

## Загальна інформація про діяльність банку

Комерційний банк „Львів” створено і зареєстровано в Держбанку бувшого СРСР 17 жовтня 1990 року за №490.

В Національному банку України Комерційний банк „Львів” зареєстровано 14 жовтня 1991 року (реєстраційний №28). 01 жовтня 1993 року Комерційний банк „Львів” перереєстровано в Акціонерно-комерційний банк „Львів” (АТ закритого типу).

Юридична адреса: 79008, м.Львів, вул.Сербська,1. З 31 січня 2002 року змінено офіційну назву банку на ЗАТ АКБ „Львів”.

Звіт складений на основі аналітичного та бухгалтерського обліку операцій банку за період з 01 січня 2007 року по 31 грудня 2007 року та надається за станом на 01 січня 2008 року. Звітність відображається в національній грошовій одиниці - гривні, а одиницею виміру виступає тисяча гривень.

У жовтні 2006 року було змінено організаційну структуру ЗАТ АКБ „Львів”, і станом на 01 січня 2008 року в неї входять наступні структурні одиниці і підрозділи, що забезпечують діяльність банку:

1. Правління банку, яке очолює Голова Правління.
2. Заступники Голови Правління:
  - з корпоративного бізнесу;
  - з роздрібного бізнесу;
  - з питань розвитку банку.
3. Головний бухгалтер.
4. Заступник головного бухгалтера.
5. Управління правового захисту, яке підпорядковується безпосередньо Голові Правління банку:
  - юридичний відділ;
  - відділ ведення реєстрів;
6. Управління справами:
  - відділ по роботі з персоналом;
  - господарський відділ.
7. Служба безпеки.
8. Служба внутрішнього аудиту, яка підпорядковується Спостережній Раді банку.
9. Управління корпоративного бізнесу:
  - відділ видачі кредитів;
  - відділ супроводження кредитів юридичних осіб
10. Відділ операцій з цінними паперами.
11. Відділ депозитарної діяльності.
12. Відділ VIP клієнтів.
13. Управління роздрібного бізнесу:
  - відділ роздрібних кредитів;
  - відділ супроводження кредитів фізичних осіб
  - відділ платіжних карток;
  - відділ обслуговування населення:
    - сектор переказів, неторгових і розрахунково-касових операцій та депозитарій;
14. Управління ризиків та економічного аналізу:
  - відділ з управління ризиками;
  - відділ економічного аналізу.
15. Інформаційно-технічне управління:
  - відділ програмного супроводу;
  - відділ технічної підтримки.
16. Відділ.казначейських операцій.
17. Відділ розвитку та маркетингу;
18. Відділ грошового обігу та касових операцій (операцій з банківськими металами);
19. Операційне управління:

- відділ валютного контролю;
  - відділ розрахункових операцій.
20. Управління обліку, звітності та контролю:
- відділ звітності та контролю;
  - відділ банківських операцій.

21. Безбалансові відділення ( на 01 січня 2008р. діє дев'ятнадцять відділень: у м.Львові - одинадцять, у Львівській області- девять ), а саме: Перше ТББВ, яке розташоване за адресою м.Львів вул.Сихівська,16а, Новояворівське ТББВ, що у Львівській обл., м.Новояворівськ, вул. 50-річчя УПА,5, Друге ТББВ по вул.Глибокій,1 у м.Львові, Третє ТББВ, м.Львів, вул.Б.Хмельницького, 212, Четверте ТББВ, що знаходиться за адресою: м.Львів, вул.Личаківська, 103/8., Стрийське ТББВ у м.Стрий Львівської області по вул.Зеленій 24а, Стрийське відділення № 1 у м.Стрий Львівської області майдан Ринок, 5, Сьоме ТББВ у м.Львів вул. Луганська 6, Самбірське ТББВ у Львівській області у м.Самборі по вул.Замковій, 7, П'яте відділення, що знаходиться за адресою: м.Львів, вул. Городоцька, 174, Шосте відділення, що знаходиться за адресою: м.Львів, вул. Княгині Ольги, 95, Восьме відділення, що знаходиться за адресою: м.Львів, пр.Червоної Калини, 62, Дев'яте відділення, що знаходиться за адресою: м.Львів, вул..Липинського, буд. 50-в, Ужгородське відділення Закарпатської області у м.Ужгород по вул. Корятовича, буд.. 29, прим. 1 б, Дрогобицьке відділення Львівської області у м. Дрогобич по вул. Л.Українки, буд. 16, Івано-Франківське відділення № 1 Івано-Франківської області у м. Івано-Франківськ с.Вовчинець по вул..Вовчинецька, 225/5 „а”, Десяте відділення у м. Львів по вул.. Городоцька, буд..91, Одинадцятьте відділення у м.Львів по вул. Кульпарківська, буд.230, Червоноградське відділення у Львівській області, м. Червоноград, вул. Сокальська, 10.

Крім штатних структурних підрозділів у банку діють також Кредитний комітет, малий кредитний комітет, кредитні комісії, Тарифний комітет та Комітет з питань управління активами та пасивами.

Згідно статті 47 Закону України „Про банки і банківську діяльність” і на підставі банківської ліцензії №54 від 02 квітня 2002 року ЗАТ АКБ „Львів” має право здійснювати наступні операції:

- Приймання вкладів (депозитів) від юридичних і фізичних осіб;
- Відкриття та ведення поточних рахунків клієнтів і банків-кореспондентів, у тому числі переказ грошових коштів з цих рахунків за допомогою платіжних інструментів та зарахування коштів на них;
- Розміщення залучених коштів від свого імені, на власних умовах та на власний ризик;
- Надання гарантій та поручительств та інших зобов'язань від третіх осіб, які передбачають їх виконання у грошовій формі;
- Придбання права вимоги на виконання зобов'язань у грошовій формі за поставлені товари чи надані послуги, приймаючи на себе ризик виконання таких вимог та прийом платежів (факторинг);
- Лізинг;
- Послуги з відповідального зберігання та надання в оренду сейфів для зберігання цінностей і документів;
- Випуск, купівля, продаж і обслуговування чеків, векселів та інших оборотних платіжних інструментів;
- Випуск банківських платіжних карток і здійснення операцій з використанням цих карток;
- Надання консультаційних та інформаційних послуг щодо банківських операцій;

Крім того, згідно письмового дозволу НБУ №54/1 від 14 грудня 2001 року банк має право на здійснення наступних операцій:

- Операції з валютними цінностями:
  - неторговельні операції з валютними цінностями;

- ведення рахунків клієнтів(резидентів та нерезидентів) в іноземній валюті та клієнтів-нерезидентів у грошовій одиниці України;
- відкриття кореспондентських рахунків в уповноважених банках України в іноземній валюті та здійснення операцій з ними;
- залучення та розміщення іноземної валюти на валютному ринку України;
- Емісія власних цінних паперів;
- Організація купівлі та продажу цінних паперів за дорученням клієнтів;
- Здійснення операцій на ринку цінних паперів від свого імені (включаючи андеррайтинг);
- Здійснення інвестицій у статутні фонди та акції інших юридичних осіб;
- Операції за дорученням клієнтів або від свого імені:
  - з інструментами грошового ринку;
  - з інструментами, що базуються на обмінних курсах та відсотках;
  - з фінансовими ф'ючерсами та опціонами;
- Довірче управління коштами та цінними паперами за договорами з юридичними та фізичними особами.

Згідно Додатку до дозволу НБУ № 54-2 від 15 січня 2007 року банк має право на здійснення наступних операцій:

- Операції з валютними цінностями:
  - неторговельні операції з валютними цінностями;
  - ведення рахунків клієнтів (резидентів та нерезидентів) в іноземній валюті та клієнтів- нерезидентів у грошовій одиниці України;
  - ведення кореспондентських рахунків банків (резидентів і нерезидентів) в іноземній валюті;
  - ведення кореспондентських рахунків банків банків (нерезидентів) у грошовій одиниці України;
  - відкриття кореспондентських рахунків в уповноважених банках України в іноземній валюті та здійснення операцій за ними;
  - відкриття кореспондентських рахунків у банках (нерезидентах) в іноземній валюті та здійснення операцій за ними;
  - залучення та розміщення іноземної валюти на валютному ринку України.
- Емісія власних цінних паперів;
- Організація купівлі та продажу цінних паперів за дорученням клієнтів<sup>4</sup>
- Здійснення операцій на ринку цінних паперів від свого імені (включаючи андеррайтинг).

На підставі Ліцензії Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 20.10.2004 року ЗАТ АКБ „Львів” здійснює професійну діяльність на ринку цінних паперів, а саме діяльність по випуску та обігу цінних паперів та діяльність щодо ведення власного реєстру власників іменних цінних паперів.

На підставі Ліцензії Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 04.05.2007 року ЗАТ АКБ „Львів” здійснює професійну діяльність на ринку цінних паперів, а саме депозитарну діяльність зберігача цінних паперів.

ЗАТ АКБ „Львів” позитивно завершив 2007 рік і підтвердив ефективність нової вибраної стратегії управління і розвитку. Пріоритетними задачами розвитку банку визначено:

1. Забезпечити фінансовий результат банку станом на 01.01.2008 р. в

розмірі - 4 млн.грн.

2. Збільшити валюту балансу до 500 млн.грн.

3. Отримання банківської ліцензії та письмового дозволу НБУ на здійснення банківських операцій, передбачених чинним законодавством, а саме :

-відкриття кореспондентських рахунків у банках (нерезидентах) в іноземній валюті та здійснення операцій за ними;

- ведення кор. рахунків банків (нерезидентів) у грошовій одиниці України;

- депозитарну діяльність і діяльність з ведення реєстрів власників іменних цінних паперів.

4. Організувати систему бюджетування банку (внутрішнього госпрозрахунку), запровадити встановлення трансферних цін.

5. Розвинути ефективні системи управління банком та банківськими ризиками.

9. Відкрити додатково десять безбалансових відділень банку.

10. Вступити в члени Національної системи масових електронних платежів та розпочати операції в цій системі.

11. Завершити підготовчі роботи по вступу в члени СВІФТ та члени VISA та EUROPAY.

12. Вдосконалити організаційну структуру банку.

13. Посилити регіональний вплив та присутність в регіонах, в яких позиції банку відсутні або недостатньо сильні.

Основні принципи маркетингової стратегії банку:

1. Оперативність (основний офіс банку знаходиться у місті Львові, банк Львів – банк без розгалуженої бюрократичної структури).

2. Особистий підхід до клієнта (повага до інтересів клієнта, конфіденційність, встановлення довгострокових відносин, а не заключення одноразових угод).

3. Перехресні продажі (просування нових банківських продуктів для існуючих клієнтів).

4. Розширення спектру банківських продуктів (запровадження програми автокредитування, платіжних карток міжнародних платіжних систем, акції і паї інвестиційних фондів, набуття ліцензії зберігача, вступ до НСМЕП).

5. Розширення мережі банку (збільшення мережі, нових відділень).

ЗАТ Акціонерно-комерційний банк „Львів” є універсальним банком, який обслуговує переважно підприємства малого і середнього бізнесу та працює з такими групами клієнтів:

- корпоративні клієнти;

- роздрібний сегмент;

- кредитно – фінансові інститути;

- муніципальні установи.

Найбільша питома вага в дохідних активах банку припадає на:

Процентний дохід 82,80%

Комісійний дохід 13,66%

Інші 3,54%.

Найбільшу питому вагу серед витратної частини балансу складають:

Процентні втрати 49,41%

Витрати на резерви 4,92%

Утримання персоналу 21,06%

Господарські витрати 2,85%

Платежі в бюджет 5,69%

Інші 16,07%.

З метою управління банківськими ризиками банк у відповідності до ст.44 Закону України "Про банки та банківську діяльність" діє підрозділ Управління ризиків та економічного аналізу (надалі по тексту Управління).

Управління ризиків та економічного аналізу є структурним підрозділом ЗАТ АКБ "Львів" і у своїй діяльності безпосередньо підпорядковується Заступнику Голови Правління банку. Управлінню підпорядковуються два структурних підрозділи: Відділ з управління ризиками та Відділ економічного аналізу. У своїй діяльності Управління керується Законами України, нормативними актами Національного банку України, Статутом ЗАТ АКБ "Львів", рішеннями Ради та Правління банку, наказами і розпорядженнями Голови Правління банку, Рішеннями Кредитного комітету, КУАП, Тарифного комітету, а також Положенням ЗАТ АКБ „Львів” про управління ризиків та економічного аналізу. Основною метою діяльності Управління є побудова ефективної системи ризик-менеджменту на основі міжнародних стандартів Базельського комітету та здійснення систематичного економічного аналізу діяльності банку.

Управління здійснює планову, економічну і методологічну роботу в системі Банку. Організує і здійснює на основі обґрунтованих пропозицій структурних підрозділів Банку підготовку плану перспективного розвитку, веде поточний моніторинг ризиків, що виникають в процесі діяльності Банку (кредитний ризик, ризик ліквідності, ризик процентної ставки, юридичний ризик, операційний ризик і т.д.), аналізує платоспроможність, ліквідність балансу, стан власних коштів Банку, вносить пропозиції відносно ресурсно-кредитної і комерційної політики, яка забезпечувала б дотримання умов нормативного регулювання діяльності Банку. Разом із структурними підрозділами створює базу економічних показників діяльності Банку. Встановлює ліміти щодо окремих операцій, ліміти ризиків контрагентів, структури балансу відповідно до рішень Правління з питань політики щодо ризикованості та прибутковості діяльності Банку, вдосконалює систему моніторингу фінансових ризиків Банку.

Банк протягом звітного періоду продовжував застосовувати різні методи зниження кредитних ризиків з метою зменшення ймовірності фінансових втрат:

- видача кредитів під ліквідну заставу. Вартість майна, що передається в заставу визначається на підставі оцінки фінансових служб банку та незалежного експерта, що дозволяє визначити реальний рівень ліквідності предмета застави;

- припинення видачі кредитів суб'єктам господарювання з негативною кредитною історією (несвоєчасне погашення відсотків і попередньо виданих кредитів, нецільове використання кредитних коштів, інформація з різних джерел про погіршення фінансового стану позичальника, ознайомлення із кредитною історією позичальника тощо );

- оцінка платоспроможності позичальника та визначення якості ринкової позиції в сфері його діяльності;

- диверсифікація кредитного портфеля;

- активне запровадження різних форм співпраці зі страховими компаніями стосовно страхування фінансових ризиків.

Мінімізація операційного ризику в Банку здійснюється шляхом розмежування доступу до здійснення операцій в комп'ютерній системі. Внутрішніми нормативними документами банку визначені повноваження і права підпису документів керівників всіх рівнів.

Для забезпечення додаткових заходів з метою управління ризиками банк створив постійно діючі комітети:

- кредитний комітет, який щомісячно оцінює якість активів банку та готує пропозиції щодо формування резервів на покриття можливих збитків від їх знецінення. Діяльність даного комітету регламентується Положенням "Про кредитний комітет", що затверджене Правлінням банку;

- комітет з питань управління активами та пасивами, який щомісячно розглядає собівартість пасивів та прибутковість активів, приймає рішення щодо політики відсоткової маржі, розглядає питання відповідності строковості активів та пасивів та надає

відповідним підрозділам Банку рекомендації щодо усунення розбіжностей у часі, що виникають. Діяльність даного комітету регламентується Положенням про "Комітет з питань управління активами та пасивами", що затверджене Правлінням банку;

- тарифний комітет, який щомісячно аналізує співвідношення собівартості послуг та ринкової конкурентоспроможності діючих тарифів, відповідає за політику банку з питань операційних доходів.

Положення ЗАТ АКБ „Львів” про регламент взаємодії структурних підрозділів банку щодо мінімізації кредитних ризиків визначає правові основи (регламент) взаємодії структурних підрозділів банку в процесі розгляду кредитних проектів і контролю за виконанням умов кредитного договору з метою мінімізації кредитних ризиків та забезпечення інтересів банку. Розгляд кредитної заявки позичальника Кредитним комітетом банку здійснюється після вивчення кредитної заявки та подання відповідних висновків наступними структурними підрозділами банку: Служба безпеки; Управління правового захисту; Відділ видачі кредитів Управління кредитних операцій; Відділ роздрібних кредитів Управління роботи з населенням; Відділ з управління ризиками Управління ризиків та економічного аналізу.

Оцінка ризиків здійснюється Відділом з управління ризиками на основі документів:

1. Положення про управління кредитним ризиком в ЗАТ АКБ „Львів”;
2. Положення про управління ризиком ліквідності в ЗАТ АКБ „Львів”;
3. Методика ЗАТ АКБ „Львів” управління операційними ризиками;
4. Положення про оцінку стратегічного ризику в ЗАТ АКБ „Львів”;
5. Методика щодо управління репутаційним ризиком в ЗАТ АКБ „Львів”;
6. Положення про управління валютним ризиком в ЗАТ АКБ „Львів”;
7. Положення про управління процентним ризиком в ЗАТ АКБ „Львів”;
8. Положення про управління ринковим ризиком в ЗАТ АКБ „Львів”;
9. Положення про управління юридичним ризиком в ЗАТ АКБ „Львів”, затвердженими Протоколом Правління від 13.10.2006р. Відділ з управління ризиками проводить впровадження ефективної системи ризик-менеджменту:

здійснює поточний моніторинг ризиків, що виникають в процесі діяльності банку (кредитний ризик, ризик ліквідності, ризик процентної ставки, валютний ризик, юридичний ризик, операційний ризик і т.д.) з наступним інформування Комітету з питань управління активами та пасивами, Правління та Спостережної ради банку;

проводить аналіз ризиків (для визначення механізмів внутрішнього контролю): складання переліку ризиків; виявлення уразливих місць та кількісна оцінка наслідків ризиків; визначення мір та витрат на їх впровадження;

розробляє систему лімітів з врахуванням кредитних, процентних та ринкових ризиків з метою: моніторингу (відслідковуванню) потенційних ризиків; аналізу збитків (контроль за ризиками); вимірювання їх (управління ризиками).

При оцінці ризиків впроваджуються математичні моделі в процес побудови системи ризик-менеджменту та реалізуються інформаційні технології в сфері управління ризиками: застосування сучасних математичних моделей для визначення ступеня ризику та напрямку його зміни та впливу на діяльність банку; застосування методології, визначеної Базелівським комітетом та іншими міжнародними нормативними актами з питань функціонування системи ризик-менеджменту; застосування методології VAR, RAROC, Геп-аналізу, дюрації та інших математичних моделей для здійснення ризик-менеджменту; впровадження за допомогою Управління ІТ нових програмних продуктів з метою оперативного визначення, вимірювання та мінімізації фінансових ризиків.

Протягом звітного року ЗАТ АКБ „Львів” підтримував достатній рівень ліквідних активів для задоволення прогнозованих та незапланованих витрат

при очікуваних та непередбачених змінах обсягів зобов'язань, а також дотримувався основних економічних нормативів.

Станом на 01 січня 2008 року :

- норматив адекватності регулятивного капіталу (Н2) – 21,94 % при нормативі НБУ не менше 10%;

- норматив адекватності основного капіталу (Н3) – 16,77 % при нормативі НБУ не менше 4%;

- норматив миттєвої ліквідності (Н4) – 111,87 % при нормативі НБУ не менше 20 % ;

- норматив поточної ліквідності (Н5) – 91,56 % при нормативі НБУ не менше 40 % ;

- норматив короткострокової ліквідності (Н6) – 40,03 % при нормативі НБУ не менше 20 %;

- норматив максимального розміру кредитного ризику на одного контрагента (Н7) – 20,45% при нормативі НБУ не більше 25 % ;

- норматив великих кредитних ризиків (Н8) – 187,00 % при нормативі НБУ не більше 800%;

- норматив максимального розміру кредитів , гарантій та поручительств , наданих одному інсайдеру (Н9) – 1,11 % при нормативі НБУ не більше 5 %;

- норматив максимального сукупного розміру кредитів , гарантій та поручительств , наданих інсайдерам (Н10) – 3,29 % при нормативі НБУ не більше 30 % ;

Оперативний контроль та управління ризиками та контроль за дотриманням ліквідності проводиться кваліфікованими працівниками Управління ризиків та економічного аналізу.

Вимоги щодо обов'язкового резервування коштів на коррахунку ЗАТ АКБ "ЛьВІВ" виконував неухильно згідно вимог Національного банку України .

Протягом усього 2007 року та станом на 01 січня 2008 року припинення жодних видів банківських операцій та обмежень щодо володіння активами не було.

Вищим органом керівництва банку є Загальні збори акціонерів. У період між Загальними зборами акціонерів органом управління банку є Спостережна Рада банку, яка здійснює контроль за реалізацією Правлінням банку рішень Загальних зборів акціонерів. Виконавчим органом Банку, який здійснює керівництво його поточною діяльністю, відповідно з рішенням Загальних зборів акціонерів та Спостережної Ради банку є Правління банку.

Протягом 2007 року службою внутрішнього аудиту проведено 37 тематичних аудиторських перевірок, за результатами яких складено акти. В процесі проведення аудиту охоплено банківські операції, які здійснювались структурними підрозділами Банку. Особлива увага приділялась: аналізу кредитного портфеля, аналізу необоротних активів та капітальних вкладень, аудиту доходів та витрат, правильності складання статистичної звітності, аналізу операцій з цінними паперами в торговому портфелі, аналізу систем ризик-менеджменту та управління ліквідністю, організації бухгалтерського обліку дебіторської заборгованості, дотримання законодавства з питань фінансового моніторингу та ін. Також здійснено аудит семи відділень Банку, включаючи всі напрямки здійснюваних ними операцій.

Проведення аудиту структурних підрозділів здійснювалось на підставі, погодженого Спостережною Радою та затвердженого Правлінням, графіку проведення перевірок на 2007 рік. Обсяг програми перевірок був достатній для виконання завдань роботи службою внутрішнього аудиту. Частота проведення аудиторських процедур обумовлювалась оцінкою ризиків, які притаманні кожному напрямку діяльності Банку. За окремими дорученнями Правління Банку служба внутрішнього аудиту здійснювала позапланові перевірки з окремих питань. Основний принцип роботи полягав в незалежній перевірці і оцінці адекватності та ефективності систем внутрішнього контролю та якості виконання працівниками Банку функціональних обов'язків при здійсненні банківських операцій.

Про всі недоліки та рекомендації, викладені в актах, повідомлено Голову Правління Банку, а також Спостережну Раду на засіданнях, які проводились протягом 2007 року.

Аудит діяльності структурних підрозділів Банку не виявив суттєвих порушень законодавчих документів та нормативних актів Національного банку України. Під час засідань Правління та Спостережної Ради, на підставі висновків та рекомендацій аудитора, розробляються заходи для недопущення виявлених помилок у подальшій роботі.

Банком укладено договір від 26.10.2006 року за № 3/17 з Приватним підприємством Аудиторською фірмою „Украудитконсалт” про надання аудиторських послуг щодо підтвердження фінансової звітності банку за 2006 рік, які були надані з 02 лютого 2007 року по 13 березня 2007 року.

З метою проведення аудиту річної фінансової звітності за 2007 рік, Банком укладено Договір № 261 про надання аудиторських послуг від 04 жовтня 2007 року з Аудиторською фірмою ЗАТ „Аудит-Сервіс INC” м.Івано-Франківськ.

Частка керівництва банку (Спостережної Ради та Правління банку) в акціонерному капіталі банку є незначною і становить менше 1,0%.

Істотною участю в акціонерному капіталі банку володіють наступні акціонери:

Перший акціонер	99,61%
Другий акціонер	0,06%
Третій акціонер	0,04%.

Кількість працівників на кінець звітного періоду порівняно з попереднім роком зросла на 96 осіб ( з 122 осіб у 2006 році до 218 осіб у 2007 році).



## Баланс За станом на 01 січня 2008 року

(тис. грн.)

Рядок	Найменування статті	Примітки	Звітний рік	Попередній рік
<b>АКТИВИ</b>				
1	Коштів Національному банку України та готівкові кошти банку		<b>27 068</b>	<b>9 876</b>
2	Казначейські та інші цінні папери, що рефінансуються Національним банком України, і цінні папери, емітовані НБУ	2	<b>2 000</b>	<b>1 987</b>
3	Кошти в інших банках	3	<b>20 838</b>	<b>6 096</b>
4	Цінні папери в торговому портфелі банку	4	<b>13 018</b>	<b>310</b>
5	Цінні папери в портфелі банку на продаж	5	<b>19 212</b>	<b>0</b>
6	Кредити та заборгованість клієнтів	6	<b>370 771</b>	<b>141 182</b>
7	Цінні папери в портфелі банку до погашення	7	<b>2 441</b>	<b>2 956</b>
8	Інвестиції в асоційовані й дочірні компанії	8	<b>0</b>	<b>0</b>
9	Основні засоби та нематеріальні активи	9	<b>50 998</b>	<b>16 253</b>
10	Нараховані доходи до отримання	10	<b>944</b>	<b>208</b>
11	Відстрочений податковий актив		<b>0</b>	<b>0</b>
12	Інші активи	11	<b>1 308</b>	<b>317</b>
13	Довгострокові активи, призначені для продажу	12	<b>0</b>	<b>0</b>
14	<b><u>Усього активів</u></b>		<b>508 598</b>	<b>179 185</b>
<b>ЗОБОВ`ЯЗАННЯ</b>				
15	Кошти банків		<b>41 100</b>	<b>10 330</b>
15.1	У тому числі кредити, які отримані від Національного банку України		<b>1 000</b>	<b>1 800</b>
16	Кошти клієнтів	13	<b>281 609</b>	<b>103 102</b>
17	Ощадні (депозитні) сертифікати, емітовані банком		<b>0</b>	<b>0</b>
18	Боргові цінні папери, емітовані банком	14	<b>47 000</b>	<b>0</b>
19	Нараховані витрати до сплати	15	<b>6 052</b>	<b>1 350</b>
20	Відстрочені податкові зобов'язання		<b>0</b>	<b>0</b>
21	Інші зобов'язання	16	<b>4 598</b>	<b>4 128</b>
22	<b><u>Усього зобов'язань</u></b>		<b>380 359</b>	<b>118 910</b>
<b>ВЛАСНИЙ КАПІТАЛ</b>				
23	Статутний капітал	17	<b>80 305</b>	<b>47 305</b>
24	Капіталізовані дивіденди		<b>0</b>	<b>0</b>
25	Власні акції (частки,паі), що викуплені в акціонерів (учасників)		<b>0</b>	<b>(185)</b>
26	Емісійні різниці		<b>230</b>	<b>0</b>
27	Резерви та інші фонди банку		<b>5 227</b>	<b>3 626</b>
28	Резерви переоцінки, у тому числі:		<b>38 137</b>	<b>7 928</b>
28.1	Резерви переоцінки необоротних активів		<b>38 137</b>	<b>7928</b>
28.2	Резерви переоцінки цінних паперів		<b>0</b>	<b>0</b>
29	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток) минулих років		<b>0</b>	<b>0</b>
30	Прибуток / Збиток звітного року, що очікує затвердження		<b>4 340</b>	<b>1 601</b>
31	<b><u>Усього власного капіталу</u></b>		<b>128 239</b>	<b>60 275</b>
32	<b><u>Усього пасивів</u></b>		<b>508 598</b>	<b>179 185</b>

12 лютого 2008р.

Голова Правління банку \_\_\_\_\_ Вознюк М.А.

Чипурко М.М. 245-64-48

Головний бухгалтер \_\_\_\_\_ Кононська О.А.

## Звіт про фінансові результати За станом на 01 січня 2008 року

(тис.грн)

Рядок	Найменування статті	Примітки	Звітний рік	Попередній рік
1	2	3	4	5
<b>1</b>	<b>Чистий процентний дохід</b>		<b>16 003</b>	<b>7 285</b>
1.1.	Процентний дохід	18	<b>34 364</b>	<b>14 673</b>
1.2.	Процентні витрати	19	<b>(18 361)</b>	<b>(7 388)</b>
<b>2</b>	<b>Чистий комісійний дохід</b>		<b>5 292</b>	<b>2 280</b>
2.1.	Комісійний дохід		<b>5 670</b>	<b>2 500</b>
2.2.	Комісійні витрати		<b>(378)</b>	<b>(220)</b>
<b>3</b>	<b>Торговельний дохід</b>	20	<b>1 009</b>	<b>406</b>
<b>4</b>	<b>Дохід у вигляді дивідендів</b>	21	<b>15</b>	<b>34</b>
<b>5</b>	<b>Дохід від участі в капіталі</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>6</b>	<b>Інший дохід</b>		<b>437</b>	<b>112</b>
<b>7</b>	<b>Усього доходів</b>		<b>22 756</b>	<b>10 117</b>
8	Загальні адміністративні витрати	22	<b>(4 920)</b>	<b>(2 386)</b>
9	Витрати на персонал	23	<b>(7 827)</b>	<b>(3 680)</b>
10	Втрати від участі в капіталі		<b>0</b>	<b>0</b>
11	Інші витрати		<b>(1 741)</b>	<b>(292)</b>
<b>12</b>	<b>Прибуток від операцій</b>		<b>8 268</b>	<b>3 759</b>
13	Чисті витрати на формування резервів	24	<b>(1 829)</b>	<b>(1 248)</b>
14	Дохід/Збиток від довгострокових активів, призначених для продажу		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>15</b>	<b>Прибуток до оподаткування</b>		<b>6 439</b>	<b>2 511</b>
16	Витрати на податок на прибуток	25	<b>(2 099)</b>	<b>(910)</b>
<b>17</b>	<b>Прибуток після оподаткування</b>		<b>4 340</b>	<b>1 601</b>
18	Чистий прибуток/збиток від продажу довгострокових активів, призначених для продажу	27	<b>0</b>	<b>0</b>
19	Чистий прибуток/збиток банку		<b>4 340</b>	<b>1 601</b>
20	Чистий прибуток на одну просту акцію(грн.)	28	-	-
21	Скоригований чистий прибуток на одну просту акцію (грн.)	28	-	-

12 лютого 2008р.

Голова Правління банку \_\_\_\_\_ Вознюк М.А.

Чипурко М.М. 245-64-48

Головний бухгалтер \_\_\_\_\_ Кононська О.А.

## Звіт про власний капітал за станом на 01 січня 2008 року

(тис.грн.)

Рядок	Найменування Статті	Примітки	Статутний капітал зареєстрований, сплачений	Капіталізовані дивіденди	Викуплені власні акції	Емісійні різниці	Резерви та інші фонди банк	Резерви переоцінки	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Капітал, резервні та інші фонди, усього	Попередній рік
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Залишок на 1 січня звітного року		<b>47 305</b>	<b>0</b>	<b>(185)</b>	<b>0</b>	<b>3 626</b>	<b>7 928</b>	<b>1 601</b>	<b>60 275</b>	<b>29 308</b>
2	Скоригований залишок на початок року		<b>47 305</b>	<b>0</b>	<b>(185)</b>	<b>0</b>	<b>3 626</b>	<b>7 928</b>	<b>1 601</b>	<b>60 275</b>	<b>29 090</b>
2.1	Коригування Зміна облікової політики	1.2	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
2.2	Виправлення помилок		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(218)</b>
3	Переоцінка необоротних активів		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>30 209</b>	<b>0</b>	<b>30 209</b>	<b>0</b>
4	Сума результатів переоцінки необорот. активів у разі їх вибуття		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
5	Відстрочені податки за результатами переоцінки основних засобів		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
6	Переоцінка інвестицій в асоційовані й дочірні компанії		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
7	Сума результатів переоцінки інвестицій в асоційовані й дочірні компанії в разі їх реалізації		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
8	Чистий прибуток звітного року		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 340</b>	<b>4 340</b>	<b>1 601</b>
9	Розподіл прибутку до загальних резервів банку		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
10	Розподіл прибутку до резервних фондів		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 601</b>	<b>0</b>	<b>(1 601)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
11	Розподіл прибутку до інших фондів банку		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
12	Дивіденди, що сплачені у звітному році		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
13	Дивіденди, що капіталізовані у звітному році		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
14	Сплата до раніше зареєстр. статутного капіталу		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
15	Внески за акціями нового випуску		<b>33 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>33 000</b>	<b>30 000</b>
16	Викуплені власні акції		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(416)</b>
17	Продаж раніше викуплених власних акцій		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>185</b>	<b>230</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>415</b>	<b>0</b>
18	Анульовані раніше викуплені акції		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
19	Залишок за станом на кінець дня 31 грудня звітного року		<b>80 305</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>230</b>	<b>5 227</b>	<b>38 137</b>	<b>4 340</b>	<b>128 239</b>	<b>60 275</b>

12 лютого 2008 р.

Голова Правління банку \_\_\_\_\_ Вознюк М.А.

Чипурко М.М. 245-64-48

Головний бухгалтер \_\_\_\_\_ Кононська О.А.

**Таблиця 1. Зміни та рух капіталу за звітний – 2007 рік**

(тис.грн.)

Рядок	Найменування статті	П р и мі т к и	Стату-тний капітал зареєст ровани, сплачен ий	Капіт алізо вані диві денд и	Вику плен і влас ні акції	Емісі йні різни ці	Резерв и та інші фонди банк	Резер ви перео цінки	Нерозпод ілений прибуток (непокри тий зби ток)	Капітал, резервні та інші фонди, усього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Залишок на 1 січня звітнього року		<b>47 305</b>	<b>0</b>	<b>(185)</b>	<b>0</b>	<b>3 626</b>	<b>7 928</b>	<b>1 601</b>	<b>60 275</b>
2	Скоригований залишок на початок року		<b>47 305</b>	<b>0</b>	<b>(185)</b>	<b>0</b>	<b>3 626</b>	<b>7 928</b>	<b>1 601</b>	<b>60 275</b>
2.1	Коригування Зміна облікової політики	1. 2	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
2.2	Виправлення помилок		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
3	Переоцінка необоротних активів		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>30 209</b>	<b>0</b>	<b>30 209</b>
4	Сума результатів переоцінки необоротних активів у разі їх вибуття		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
5	Відстрочені податки за результатами переоцінки основних засобів		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
6	Переоцінка інвестицій в асоційовані й дочірні компанії		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
7	Сума результатів переоцінки інвестицій в асоційовані й дочірні компанії в разі їх реалізації		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
8	Чистий прибуток звітнього року		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 340</b>	<b>4 340</b>
9	Розподіл прибутку до загальних резервів банку		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
10	Розподіл прибутку до Резервних фондів		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 601</b>	<b>0</b>	<b>(1 601)</b>	<b>0</b>
11	Розподіл прибутку до інших фондів банку		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
12	Дивіденди, що сплачені у звітньому році		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
13	Дивіденди, що капіталізовані у звітньому році		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
14	Сплата до раніше зареєстров. статутн. капіталу		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
15	Внески за акціями нового випуску		<b>33 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>33 000</b>
16	Викуплені власні акції		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
17	Продаж раніше викуплених власних акцій		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>185</b>	<b>230</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>415</b>
18	Анульовані раніше викуплені акції		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
19	Залишок за станом на кінець дня 31 грудня звітнього року		<b>80 305</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>230</b>	<b>5 227</b>	<b>38 137</b>	<b>4 340</b>	<b>128 239</b>

Внесків за незареєстрованим статутним капіталом станом на 01.01.2008р. не було. Сума нарахованих, але неотриманих доходів, яка є складовою частиною залишку 5040 за станом на кінець дня 31 грудня 2007 року становить 1 365,7 тис.грн. Різниця між нарахованими та сплаченими витратами становить 5 тис.грн.

**Таблиця 2. Зміни та рух капіталу за попередній – 2006 рік**

(тис.грн.)

Рядок	Найменування статті	Примітки	Статутний капітал зареєстрований, сплачений	Капіталізовані дивіденди	Викуплені власні акції	Емісійні різниці	Резерви та інші фонди банку	Резерви переоцінки	Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	Капітал, резерви та інші фонди, усього
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Залишок на 1 січня звітного року		<b>17 305</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 103</b>	<b>7 928</b>	<b>1 972</b>	<b>29 308</b>
2	Скоригований залишок на початок року		<b>17 305</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 885</b>	<b>7 928</b>	<b>1 972</b>	<b>29 090</b>
2.1	Коригування Зміна облікової політики	1.2	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
2.2	Виправлення помилок		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(218)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(218)</b>
3	Переоцінка необоротних активів		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>		
4	Сума результатів переоцінки необоротних активів у разі їх вибуття		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
5	Відстрочені податки за результатами переоцінки основних засобів		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
6	Переоцінка інвестицій в асоційовані й дочірні компанії		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
7	Сума результатів переоцінки інвестицій в асоційовані й дочірні компанії в разі їх реалізації		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
8	Чистий прибуток звітного року		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 601</b>	<b>1 601</b>
9	Розподіл прибутку до загальних резервів банку		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
10	Розподіл прибутку до Резервних фондів		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 972</b>	<b>0</b>	<b>(1 972)</b>	<b>0</b>
11	Розподіл прибутку до інших фондів банку		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
12	Дивіденди, що сплачені у звітному році		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
13	Дивіденди, що капіталізовані у звітному році		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
14	Сплата до раніше зареєстров. Статутн. Капіталу		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
15	Внески за акціями нового випуску		<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>30 000</b>
16	Викуплені власні акції		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(185)</b>	<b>0</b>	<b>(231)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>(416)</b>
17	Продаж раніше викуплених власних акцій		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
18	Анульовані раніше викуплені акції		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
19	Залишок за станом на кінець дня 31 грудня звітного року		<b>47 305</b>	<b>0</b>	<b>(185)</b>	<b>0</b>	<b>3 626</b>	<b>7 928</b>	<b>1 601</b>	<b>60 275</b>

Внесків за незареєстрованим статутним капіталом станом на 01.01.2007р. не було. Сума нарахованих, але неотриманих доходів, яка є складовою частиною залишку 5040 за станом на кінець дня 31 грудня 2006 року становить 207,9тис. грн. Різниці між нарахованими та сплаченими витратами немає.

**Звіт про рух грошових коштів**  
**за станом на 01 січня 2008 р.**  
(непрямий метод)

(тис.грн.)

Рядок	Найменування статті	Примітка	Звітний рік	Попередній рік
1	2	3	4	5
<b>I. Операційна діяльність</b>				
1	Чистий прибуток (збиток) поточного періоду		<b>4 340</b>	<b>1 601</b>
	Поправки чистого прибутку		<b>0</b>	<b>0</b>
2	Нараховані витрати		<b>4 702</b>	<b>0</b>
3	Нараховані доходи		<b>(772)</b>	<b>(161)</b>
4	Амортизація необоротних активів		<b>1 376</b>	<b>700</b>
5	Резерви під сумнівні борги, зцінення активів		<b>1 830</b>	<b>1 248</b>
6	Торговельний результат		<b>41</b>	<b>(2)</b>
7	Нарахований та відстрочений податок		<b>(415)</b>	<b>(17)</b>
8	Прибуток (збиток) від продажу інвестицій		<b>0</b>	<b>0</b>
9	Прибуток від інвестицій в асоційовані компанії		<b>0</b>	<b>0</b>
10	Амортизація дисконту і премії цінних паперів		<b>(1 151)</b>	<b>1</b>
11	Інший рух коштів, які не є грошовими		<b>30 175</b>	<b>(6 282)</b>
12	Чистий грошовий прибуток від поточних операцій банку		<b>40 126</b>	<b>(2 912)</b>
13	Зменшення (збільшення) коштів, які розміщені в інших банках, кредитів та передоплат іншим банкам		<b>(14 742)</b>	<b>(3 024)</b>
14	Зменшення (збільшення) кредитів, які надані клієнтам		<b>(229 589)</b>	<b>(71 363)</b>
15	Зменшення (збільшення) інших активів		<b>(991)</b>	<b>283</b>
16	Збільшення (зменшення) коштів, які отримані від Національного банку України		<b>2 000</b>	<b>1 800</b>
17	Збільшення (зменшення) коштів інших банків		<b>30 770</b>	<b>290</b>
18	Збільшення (зменшення) коштів на поточних та депозитних рахунках		<b>178 507</b>	<b>40 589</b>
19	Збільшення (зменшення) коштів, залучених під ощадні (депозитні) сертифікати		<b>0</b>	<b>0</b>
20	Збільшення (зменшення) інших зобов'язань		<b>469</b>	<b>4 017</b>
21	Реалізація (придбання) цінних паперів у торговому портфелі, у портфелі банку на продаж		<b>(31 920)</b>	<b>0</b>
22	Чисте збільшення (зменшення) активів та зобов'язань від операційної діяльності		<b>(65 496)</b>	<b>(27 408)</b>
23	Чистий приплив (відплив) грошових коштів від операційної діяльності		<b>(25 370)</b>	<b>(30 320)</b>
<b>II. Інвестиційна діяльність</b>				
24	Погашення (придбання) цінних паперів у портфелі банку до погашення		<b>514</b>	<b>(4 943)</b>
25	Зменшення (збільшення) інвестицій в асоційовані компанії		<b>0</b>	<b>0</b>
26	Зменшення (збільшення) інвестицій у дочірні компанії		<b>0</b>	<b>0</b>
27	Зменшення (збільшення) основних засобів та нематеріальних активів		<b>(34 745)</b>	<b>(900)</b>
28	Чистий відплив грошових коштів від інвестиційної діяльності		<b>(34 231)</b>	<b>(5 843)</b>
<b>III. Фінансова діяльність</b>				
29	Збільшення (зменшення) цінних паперів власного боргу		<b>47 000</b>	<b>0</b>
30	Збільшення (зменшення) субординованих зобов'язань		<b>0</b>	<b>4 000</b>
31	Збільшення (зменшення) сплаченого акціонерного капіталу		<b>33 000</b>	<b>30 000</b>
32	Дивіденди, що сплачені протягом звітного періоду		<b>0</b>	<b>(4)</b>
33	Чистий приплив грошових коштів від фінансової діяльності		<b>80 000</b>	<b>33 996</b>
34	Чисте збільшення (зменшення) грошових коштів та їх еквівалентів		<b>20 399</b>	<b>(2 167)</b>
35	Грошові кошти та їх еквіваленти на початок року		<b>12 949</b>	<b>15 116</b>
36	Грошові кошти та їх еквіваленти на кінець року		<b>33 348</b>	<b>12 949</b>

12 лютого 2008 р.

Голова Правління банку \_\_\_\_\_ Вознюк М.А.

Чипурко М.М. 245-64-48

Головний бухгалтер \_\_\_\_\_ Кононська О.А.

## **Примітка 1. Облікова політика.**

### **Примітка 1.1. Загальна інформація про діяльність банку**

Банк діє на основі чинного законодавства України, зокрема Закону України „Про банки і банківську діяльність”, Цивільного та Господарського кодексів, нормативно-правових актів НБУ та інших державних органів, та у відповідності з рішеннями Загальних зборів акціонерів та Спостережної Ради банку.

ЗАТ АКБ „Львів” є банком- юридичною особою, яка станом на 01 січня 2008 року веде свою діяльність на території м.Львова, Львівської, Закарпатської, Івано-Франківської областей за посередництвом територіально-відокремлених безбалансових відділень без створення філій.

ЗАТ Акціонерно-комерційний банк „Львів” є фінансовою установою універсального типу, тобто здійснює широкий спектр банківських операцій, і обслуговує переважно підприємства малого та середнього бізнесу. В умовах посилення конкурентної боротьби, одним з ключових завдань банку є задоволення усіх фінансових потреб клієнтів, їх якісне і кваліфіковане обслуговування при наданні усіх необхідних банківських послуг.

Банк пропонує клієнтам сучасну гнучку систему кредитування- коротко- та довгостроковові кредити, кредитні лінії у національній та іноземній валютах, послуги з овердрафтного кредитування та авалю веселів.

Ризики, що виникають у результаті банківської діяльності знаходяться під постійним контролем та оцінкою операційного виконання з аналізом кожного випадку і описом характеру та причиною збитків.

Високий рівень перевищення показників ліквідності над нормативними значеннями свідчить про відсутність проведення банком високоризикованих операцій і „здоровий консерватизм” фінансової політики банку, який віддає перевагу надійності і стабільності перед можливістю отримання прибутку через проведення операцій, що мають високий ступінь ризику.

Клієнтська база є тим фундаментом, на якому базується успіх нашого банку, ґрунтується потенціал для стратегічного і довгострокового розвитку, тому співробітники банку підтримують постійні контакти з уповноваженими представниками клієнтів з питань управління вільними коштами, забезпечення швидкості і безпеки розрахунків, кредитування проектів клієнтів тощо.

### **Примітка 1.2. Основи облікової політики та складання звітності.**

Облікова політика банку здійснюється згідно внутрішнього Положення про облікову політику та на основі чинного законодавства України, нормативних документів НБУ та інших державних органів, попиту та пропозиції грошових ресурсів на внутрішньому фінансовому ринку України, та у відповідності з рішеннями Загальних зборів акціонерів та Спостережної Ради банку. Принципи оцінки окремих активів та зобов’язань проводяться за справедливою ринковою вартістю.

Організація облікової політики встановлює основні засади бухгалтерського обліку та звітності, забезпечує необхідною та достовірною інформацією зацікавлених у ній користувачів, надає можливість прогнозування і визначення стратегії розвитку діяльності банку шляхом порівняння статей балансу з показниками, встановленими керівництвом банку, та аналізу їх динаміки.

Облікова політика ґрунтується на принципах: обачливості, превалювання сутності над формою, суттєвістю, принципом нарахування, безперервності, послідовності і сталістю.

Система обліку складається з фінансового, управлінського та податкового обліку, що є інтегровані в єдиній інформаційній базі („Система автоматизації банку”) з метою забезпечення достовірності і оперативності надання відповідних інформаційних матеріалів.

Протягом 2007 року банк керувався розробленим Положенням про облікову політику ЗАТ АКБ „Львів” на 2007 рік, яке було затверджене Рішенням Правління ЗАТ АКБ „Львів” 26.12.2006 року.

**Примітка 1.3. Ефект змін в обліковій політиці та виправлення суттєвих помилок.**

Облікова політика не зазнала суттєвих змін протягом звітного періоду.

**Примітка 1.4. Іноземна валюта.**

В щоденних балансах активи та зобов'язання в іноземній валюті відображаються за офіційним курсом Національного банку України на дату здійснення проводки. Переоцінка активів та зобов'язань проводиться при кожній зміні офіційного курсу НБУ національної грошової одиниці до іноземних валют. Результати переоцінки відображаються на балансовій групі № 6204. Доходи та витрати від операцій з іноземною валютою протягом звітного періоду формувалися за рахунок комісійних, отриманих або сплачених від операцій на міжбанківському валютному ринку, від проведення торгових операцій, за рахунок курсових різниць від неторгових операцій, а також від кредитних операцій з іноземною валютою. Реалізований фінансовий результат за операціями з іноземною валютою розраховується за методом середньозваженої.

**Примітка 1.5. Доходи та витрати.**

Доходи та витрати визнавалися належними до того звітного періоду, до якого вони відносяться за економічним змістом, незважаючи на час, коли вони отримувалися або були сплачені. Облік комісійних доходів та витрат визначається угодами і застосовується банком метод "факт/факт", або у відповідності з тарифами банку.

**1.6. Цінні папери у торговому портфелі банку.**

Станом на 1 січня 2008 у торговому портфелі банку обліковуються облігації ВАТ „Родовід Банк” .

Для визначення справедливої вартості цінних паперів у торговому портфелі використовується котирувальна ціна за даними котирувань цінних паперів на фондових біржах посилання на ринкову ціну іншого подібного інструменту та інші методи , що забезпечують визначення справедливої вартості .

Результати від торгівлі відображаються за статтями 6203, процентні доходи - 3018,6057.

Цінні папери, що є об'єктом операцій репо відсутні .

**1.7. Цінні папери в портфелі банку на продаж.**

Станом на 1 січня 2008 в портфелі банку на продаж обліковуються облігації внутрішньої місцевої позики м. Львова та акції ВАТ АСК „Дністер” .

Отримані банком дивіденди відображено за балансовим рахунком 6300, процентні доходи – 3118,6052.

Оцінка цінних паперів здійснюється з урахуванням виду цінного паперу .

Цінні папери, що є об'єктом операцій репо відсутні

**1.8. Цінні папери в портфелі банку до погашення.**

В портфелі банку до погашення обліковуються наступні цінні папери : облігації внутрішньої місцевої позики м. Львова, ОВДП та облігації ВАТ СК „Універсальна” .

Цінні папери у портфелі до погашення обліковуються за амортизованою собівартістю. Резерв формується у сумі перевищення балансової вартості ЦП над сумою очікуваного відшкодування . Процентні доходи відображаються за рахунками балансових груп -1428,3218,6051,6053. Резерви за операціями з цінними паперами в портфелі банку до погашення відображаються за рахунками балансових груп-3290.

Цінні папери, що є об'єктом операцій репо відсутні.



**Примітка 1.9. Операції репо.**

Протягом 2007 року ЗАТ АКБ „Львів” не здійснював операції з купівлі-продажу цінних паперів за операціями репо.

**Примітка 1.10. Кредити та резерви під кредитні ризики.**

Порядок відображення у Балансовому звіті кредитів проводиться у відповідності до вимог Національного банку України. Формування резерву під нестандартну заборгованість розраховується банком щомісячно у відповідності до Постанови №279 від 06.07.2000р. (зі змінами та доповненнями) на кредити, класифіковані як нестандартні. Резерв під стандартну заборгованість формують на стандартні кредити. Списання безнадійних кредитів банком проводиться із резерву під нестандартну заборгованість підприємствам, що визнані банкрутом рішенням Господарського суду у встановленому порядку. Списання безнадійних кредитів за рахунок загального резерву проводиться відповідно до рішень Правління банку.

У 2007 році відбулося списання кредитів на суму 1 147,5 тис.грн. за рахунок резервів під нестандартну заборгованість, та списання нарахованих до отримання відсотків по безнадійній заборгованості в сумі 15,3 тис. грн.

Оцінка заставленого майна здійснювалась банком за ринковою вартістю, а також за вартістю, визначеною незалежними експертами.

Нарахування процентів за кредитами проводиться методом “факт/факт”.

**Примітка 1.11. Враховані векселі.**

Протягом 2007 року банк здійснював операції за врахованими векселями суб'єктів господарювання в сумі 124,4 тис. грн. Облік врахованих векселів відбувався на балансовій групі №2020, сума неамортизованого дисконта за врахованим векселем обліковувалась за бал.гр. №2026, нараховані відсотки по врахованому векселю обліковувались на бал.гр. №2028. Нарахування процентів за кредитами проводиться методом “факт/факт”. Станом на кінець звітного року операції з врахованими векселями на балансі банку відсутні.

**Примітка 1.12. Нематеріальні активи.**

Нематеріальні активи в банку обліковуються за ціною їх придбання. Для нарахування амортизації по нематеріальних активах використовується прямолінійний метод, виходячи з норм, передбачених „Положенням про нарахування амортизації основних засобів, нематеріальних активів в ЗАТ АКБ „Львів” та ст.8 Закону України “Про оподаткування прибутку підприємств”.

Протягом 2007 року жодних змін методу амортизації нематеріальних активів у ЗАТ АКБ „Львів” не відбулося. При необхідності відбувається перегляд термінів корисного використання нематеріальних активів.

Протягом 2007 року банком було придбане нове програмне забезпечення ОДБ . Станом на 01 січня 2008 року банком укладено договір про вступ до системи REUTERS.

У наступному році при необхідності будуть придбаватись нематеріальні активи.

**Примітка 1.13. Основні засоби.**

Бухгалтерський облік придбаних основних засобів та їх вибуття здійснюється згідно з «Положенням про порядок нарахування амортизації основних засобів, нематеріальних активів в ЗАТ АКБ „Львів”», яке розроблене у відповідності до П(С)БО 7 “Основні засоби” та П(С)БО 8 “Нематеріальні активи” затверджених наказом Мінфіну України від 27.04.2000 р. № 92 зі змінами та доповненнями внесеними наказом Мінфіну України від 25.12.2002 № 989 та Інструкції з бухгалтерського обліку

основних засобів та нематеріальних активів комерційних банків України затвердженої Постановою Правління НБУ від 20.12.2005 №480 зі змінами та доповненнями.

Протягом 2007 року відбулася переоцінка основних засобів-нерухомості, а саме груп "Земельні ділянки" та "Будівлі". Переоцінка проводилась ПП „Леда“ (сертифікат суб'єкта оціночної діяльності № 3374/05 від 05.05.2005 р.) та ПП „Консалтингова група СЕПТИМА“ (сертифікат суб'єкта оціночної діяльності № 5540/07 від 05.03.2007 р.). Внаслідок проведеної переоцінки відбулася дооцінка вищевказаних основних засобів на загальну суму 30 209 тис.грн.

У 2007 році зміни методу амортизації основних засобів у ЗАТ АКБ „Львів“ не відбулося.

Амортизацію основних засобів (крім інших необоротних матеріальних активів) банк нараховує із застосуванням прямолінійного методу, за яким річна сума амортизації визначається діленням вартості, що амортизується на строк корисного використання об'єкта основних засобів.

Строк корисного використання встановлюється банком постійно діючою інвентаризаційною комісією при визнанні об'єкта активом (при зарахуванні на баланс) і може переглядатися в разі зміни очікуваних економічних вигод від його використання. Зміну строку корисного використання (експлуатації) основних засобів розглядати як зміну облікової оцінки і застосовувати до тих періодів, в яких відбулась зміна, і наступних звітних періодів. При зміні строку корисного використання основних засобів залишкова вартість об'єкта береться за основу для нарахування амортизації за новими правилами.

Нарахування амортизації проводиться щомісячно і починається з місяця, наступного за місяцем, в якому об'єкт став придатним для корисного використання.

Нарахування амортизації припиняється з місяця, наступного за місяцем вибуття об'єкта необоротних активів.

Розмір вартісного критерію основних засобів, що зараховуються до малоцінних необоротних матеріальних активів становить – 1000 грн. та термін експлуатації більше одного року. Амортизація бібліотечних фондів та малоцінних необоротних матеріальних активів нараховується в першому місяці використання в розмірі 100% їх вартості.

Нарахування амортизації основних засобів може призупинитись на період реконструкції, модернізації, добудови, дообладнання та консервації про що видається відповідний наказ.

У разі використання основного засобу при повній його амортизації первісна вартість і сума нарахованого зносу (до часу списання активу з балансу) обліковується за відповідними рахунками з обліку активів і зносу.

Для визначення суми амортизації у податковому обліку банк керується нормами, які встановлені Законом України "Про оподаткування прибутку підприємств".

Протягом 2007 року в оперативну оренду здавалась частина приміщення у м.Стрий вартістю 1 040,4 тис.грн.

ЗАТ АКБ "Львів" не надавав і не отримував основних засобів у фінансовий лізинг, жодних активів у заставу не надавав.

Сума угод на придбання основних засобів у наступному році складає 330,3 тис.грн.

#### **Примітка 1.14. Резерви.**

У звітному періоді сформовано загальних резервів за рішенням Загальних зборів акціонерів на суму 1601,3 тис. грн., що складається з нерозподіленого прибутку за 2006 рік.

Протягом 2007 року проводилося формування спеціальних резервів для відшкодування можливих втрат від дебіторської заборгованості, величина яких коригувалася залежно від суми дебіторської заборгованості.

Сформовано за станом на 01 січня 2008 року спеціальний резерв під прострочені та сумнівні щодо отримання нараховані доходи по активних операціях банку в сумі 428,00 тис.грн. Протягом звітного року за рахунок резерву було списано 15,3 тис.грн. сумнівної заборгованості за нарахованими доходами по активних операціях.

**Примітка 1.15. Податок на прибуток.**

Сума податку на прибуток визначається виходячи з даних Декларації про прибуток банківської установи по розрахунковій ставці 25 %. Різницю між витратами з податку на прибуток та добутком облікового прибутку на застосовану ставку податку на прибуток становлять фінансові витрати банку, які не можуть бути занесені до валових витрат банку у відповідності до Закону України „Про оподаткування прибутку підприємств” зі змінами та доповненнями.

**Примітка 1.16. Власні акції банку, викуплені у акціонерів.**

У 2007 році банком було здійснено продаж власних акцій, викуплених в акціонерів на загальну суму 185 тис. грн. за ціною вище номіналу у відповідності до вимог чинного законодавства України та з дотримання відповідних Інструкцій НБУ. Емісійну різницю в сумі 230,3 тис.грн. було включено в капітал банку. Станом на 01 січня 2008 року викуплені акції в акціонерів банку в балансі відсутні.

**Примітка 1.17. Операції пов'язаних осіб.**

У звітному періоді питома вага проведених фінансових операцій (кредитні операції) з пов'язаними особами склала 0,39 % від загального об'єму фінансових операцій банку. Різниця між середньозваженою відсотковою ставкою по вищевказаних кредитах та середньозваженої в цілому по банку впливає зі значної кількості операцій на міжбанківському ринку, де відсоткові ставки суттєво нижчі, ніж на ринку „клієнтських” кредитів. Незважаючи на різницю в 1,91% це не вплинуло на результати фінансово-господарської діяльності банку. Станом на кінець року питома вага кредитів, наданих пов'язаним сторонам становить 0,68% (прострочені - відсутні) від усього кредитного портфеля. Аналогічна ситуація щодо укладення депозитних угод від пов'язаних сторін протягом року: питома вага яких склала 2,83% від загальної суми з відсотковою ставкою, яка не перевищувала середню по банку в цілому. Станом на кінець року розмір вкладів від пов'язаних сторін становить 3,38 % від загальної величини строкових коштів фізичних осіб. Всі зазначені операції проведені з дотриманням вимог чинного законодавства України.

Примітка 1.18. Взаємозалік статей активів та зобов'язань.

Взаємозалік статей активів та зобов'язань у звітному році не проводився.

**Примітка 1.19. Похідні фінансові інструменти та операції хеджування.**

Деривативні угоди банком не укладались. Операції хеджування протягом звітного періоду банком не проводились.

**Примітка 1.20. Операції з простими та потенційними простими акціями, які були здійснені після дати балансу.**

У зв'язку з тим, що Банк функціонує у формі закритого акціонерного товариства дана інформація відсутня.

**Примітка 1.21. Звітність за сегментами.**

Поділ звітності за сегментами визначено специфікою діяльності, у відповідності до ліцензії НБУ, розміром статутного капіталу та регіональним розташуванням банку. Виходячи з цього, за наданням послуг, основними

сегментами банку є операції з корпоративними особами, операції з фізичними особами, проведення інвестиційної діяльності .

Головними засадами ціноутворення є встановлені договорами розміри плат за надані банком послуги, а також зафіксовані в тарифах ціни на окремі банківські послуги, які затверджуються тарифним комітетом та змінюються у відповідності до діючої кон'юнктури ринку.

**Примітка 1.22. Інформація про аудитора (аудиторську фірму) та висновок проведеного аудиту.**

Банком укладено договір від 04.10.2007 року за № 261 з Аудиторською фірмою Закритим акціонерним товариством „Аудит-Сервіс-INC” м.Івано-Франківськ про надання аудиторських послуг щодо підтвердження фінансової звітності банку за 2007 рік. Право на проведення аудиторської перевірки Аудиторською фірмою Закритим акціонерним товариством „Аудит-Сервіс-INC” дає Свідоцтво внесення в Реєстр аудиторських фірм та аудиторів, які одноособово надають аудиторські послуги № 0000006, чинне до 01.01.2011р. Даний суб'єкт аудиту внесено до вищевказаного Реєстру рішенням Аудиторської палати України 15 грудня 2005 року №156/6. Висновок проведеного аудиту підписав аудитор Аудиторською фірмою Закритим акціонерним товариством „Аудит-Сервіс-INC” Орлова Валентина Кузьмівна (Сертифікат аудитора на право здійснення аудиту банків № 0000003, виданий на підставі Закону України „Про банки і банківську діяльність” від 22.12.2004р. за № 70. Згідно рішення Комітету з питань сертифікації аудиторів банків від 27.12.2006 року № 170 термін чинності сертифіката продовжено до 01 січня 2010 року).

За результатами проведеного аудиту ЗАТ АКБ „Львів” отримав умовно-позитивний висновок.

**Примітка 2. Казначейські та інші цінні папери, що рефінансуються Національним банком України, і цінні папери, емітовані Національним банком України**

(тис.грн.)

Рядок	Рух резервів	Звітний рік	Попередній рік
1	Кошти в Національному банку України та готівкові кошти банку	<b>0</b>	<b>0</b>
2	Боргові цінні папери, що рефінансуються Національним банком України, у портфелі банку на продаж	<b>0</b>	<b>0</b>
3	Боргові цінні папери, емітовані Національним банком України, у портфелі банку на продаж	<b>0</b>	<b>0</b>
4	Резерви під знецінення боргових цінних паперів, що рефінансуються Національним банком України, у портфелі банку на продаж	<b>0</b>	<b>0</b>
5	Усього	<b>0</b>	<b>0</b>
6	Боргові цінні папери, що рефінансуються Національним банком України, у портфелі банку до погашення	<b>2 000</b>	<b>2 000</b>
7	Боргові цінні папери, емітовані Національним банком України, у портфелі банку до погашення	<b>0</b>	<b>0</b>
8	Резерви під знецінення боргових цінних паперів, що рефінансуються Національним банком України, у портфелі банку до погашення	<b>0</b>	<b>(13)</b>
9	Усього	<b>2 000</b>	<b>1 987</b>
10	Усього цінних паперів	<b>2 000</b>	<b>1 987</b>

**Примітка 3. Кошти в інших банках**

(тис.грн.)

Рядок	Рух резервів	Звітний рік	Попередній рік
1	Кошти на вимогу в інших банках	<b>6 279</b>	<b>3 072</b>
2	Строкові вклади (депозити), що розміщені в інших банках	<b>0</b>	<b>0</b>
2.1	У тому числі розміщені на умовах субординованого боргу	<b>0</b>	<b>0</b>
3	Кредити, які надані іншим банкам	<b>14 600</b>	<b>3 030</b>
4	Сумнівна заборгованість за виплаченими гарантіями	<b>0</b>	<b>0</b>
5	Усього	<b>20 879</b>	<b>6 102</b>
6	Резерви під заборгованість інших банків	<b>(41)</b>	<b>(6)</b>
7	Усього коштів в інших банках за вирахуванням резервів	<b>20 838</b>	<b>6 096</b>

**Примітка 4. Цінні папери в торговому портфелі банку**

(тис.грн.)

Рядок	Найменування статті	Звітний рік	Попередній рік
1	Боргові цінні папери	<b>13 018</b>	<b>0</b>
2	Акції та інші цінні папери з нефісованим прибутком	<b>0</b>	<b>310</b>
3	Усього	<b>13 018</b>	<b>310</b>

Облігації ВАТ „Родовід Банк” в сумі 13 000 тис.грн. станом на 31.12.2007 року перебувають в заставі ВАТ „Кредобанк” згідно договору застави № B018/07 від 06.12.2007р.

**Примітка 5. Цінні папери в портфелі банку на продаж**

(тис.грн.)

Рядок	Найменування статті	Звітний рік	Попередній рік
1	Боргові цінні папери	<b>18 750</b>	<b>0</b>
2	Акції та інші цінні папери з нефісованим прибутком	<b>462</b>	<b>0</b>
3	Усього	<b>19 212</b>	<b>0</b>
4	Резерви під знецінення цінних паперів у портфелі банку на продаж	<b>0</b>	<b>0</b>
5	Усього цінних паперів у портфелі банку на продаж за вирахуванням резервів	<b>19 212</b>	<b>0</b>

### Примітка 6. Кредитний портфель банку

**Таблиця 6.1. Кредитний портфель банку**

(тис.грн.)

Рядок	Найменування статті	Звітний рік	Попередній рік
1	Овердрафт, у тому числі:	<b>1 191</b>	<b>38</b>
1.1	Сумнівні	<b>0</b>	<b>0</b>
1.2	Прострочені	<b>0</b>	<b>0</b>
2	Операції репо	<b>0</b>	<b>0</b>
3	Враховані векселі, у тому числі:	<b>0</b>	<b>0</b>
3.1	Сумнівні	<b>0</b>	<b>0</b>
3.2	Прострочені	<b>0</b>	<b>0</b>
4	Вимоги, що придбані за операціями факторингу, у т.ч.:	<b>0</b>	<b>0</b>
4.1	Сумнівні	<b>0</b>	<b>0</b>
4.2	Прострочені	<b>0</b>	<b>0</b>
5	Кредити в поточну діяльність, у тому числі:	<b>317 213</b>	<b>132 696</b>
5.1	Сумнівні	<b>320</b>	<b>1 083</b>
5.2	Прострочені	<b>2 381</b>	<b>680</b>
6	Кредити в інвестиційну діяльність, у тому числі:	<b>20 739</b>	<b>9 454</b>
6.1	Сумнівні	<b>0</b>	<b>0</b>
6.2	Прострочені	<b>0</b>	<b>0</b>
7	Іпотечні кредити, у тому числі:	<b>35 111</b>	<b>1 738</b>
7.1	Сумнівні	<b>0</b>	<b>0</b>
7.2	Прострочені	<b>0</b>	<b>0</b>
8	Фінансовий лізинг (оренда), у тому числі:	<b>0</b>	<b>0</b>
8.1	Сумнівні	<b>0</b>	<b>0</b>
8.2	Прострочені	<b>0</b>	<b>0</b>
9	Кредити, що надані органам державної влади, у т.ч.:	<b>0</b>	<b>0</b>
9.1	Сумнівні	<b>0</b>	<b>0</b>
9.2	Прострочені	<b>0</b>	<b>0</b>
10	Сумнівна заборгованість за виплаченими гарантіями	<b>0</b>	<b>0</b>
11	Усього кредитів	<b>374 254</b>	<b>143 926</b>
12	Резерви під заборгованість за кредитами	<b>(3 483 )</b>	<b>(2 744)</b>
13	Усього кредитів за вирахуванням резервів під кредити	<b>370 771</b>	<b>141 182</b>

Залишки за рядком 1.2. нульові, в зв'язку з відсутністю залишків за аналітичними рахунками 2207 "Прострочені овердрафти фізичних осіб". Залишки за аналітичними рахунками 2207 за попередній рік -126925,00 грн. включені до рядка 5.2.

**Таблиця 6.2. Рух резервів під заборгованість за кредитами**

(тис.грн.)

Рядок	Рух резервів	Звітний рік	Попередній рік
1	Залишок на 1 січня	<b>2 774</b>	<b>2 509</b>
2	<i>Відрахування до резервів під:</i>	<b>5 476</b>	<b>1 715</b>
2.1	нестандартну заборгованість;	<b>4 608</b>	<b>1 489</b>
2.2	стандартну заборгованість.	<b>868</b>	<b>226</b>
3	Списання активу за рахунок резервів (зазначити, які саме).	<b>(1 147)</b>	<b>(611)</b>
4	<i>Зменшення резерву під :</i>	<b>(3 620)</b>	<b>(869)</b>

4.1	нестандартну заборгованість (у разі поліпшення кредитного портфеля);	<b>(3 381)</b>	<b>(693)</b>
4.2	стандартну заборгованість (у разі погіршення кредитного портфеля або її погашення).	<b>(239)</b>	<b>(176)</b>
5	Залишок за станом на кінець дня 31 грудня	<b>3 483</b>	<b>2 744</b>

За рахунок сформованого резерву відбулося списання заборгованості по наступних кредитах: ЗАТ „Галер” на загальну суму 83 220,00 грн., ПП „Вишиванка” на загальну суму 11 500,00 грн., ТзОВ „Іва-Галич” на загальну суму 1 052 804,62 грн.. Повернення раніше списаних кредитів у звітному році не було.

**Таблиця 6.3. Структура кредитів за видами економічної діяльності**

Рядок	Назва галузі	Код	Звітний рік	%	Попередній рік	%
1	2	3	4	5	6	7
1	Сільське господарство, мисливство та пов'язані з ним послуги	01	<b>2 671</b>	<b>0,7</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
2	Лісове господарство та пов'язані з ним послуги	02	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
3	Рибальство, рибництво та пов'язані з ним послуги	05	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
4	Добування вугілля, лігніту і торфу	10	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
5	Добування вуглеводнів та пов'язані з ним послуги	11	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
6	Добування уранової та торієвої руди	12	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
7	Добування металевих руд	13	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
8	Інші галузі добувної промисловості	14	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
9	Виробництво харчових продуктів, напоїв	15	<b>2 122</b>	<b>0,6</b>	<b>13 230</b>	<b>9,19</b>
10	Виробництво тютюнових виробів	16	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
11	Текстильне виробництво	17	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
12	Виробництво одягу; виробництво хутра та виробів з хутра	18	<b>2 416</b>	<b>0,63</b>	<b>650</b>	<b>0,45</b>
13	Виробництво шкіри, виробів зі шкіри та інших матеріалів	19	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
14	Оброблення деревини та виробництво виробів з деревини, крім меблів	20	<b>259</b>	<b>0,07</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
15	Виробництво паперової маси, паперу, картону та виробів з них	21	<b>11 844</b>	<b>3,1</b>	<b>7 454</b>	<b>5,18</b>
16	Видавнича та поліграфічна діяльність, тиражування записаних носіїв інформації	22	<b>1 515</b>	<b>0,4</b>	<b>9</b>	<b>0,01</b>
17	Виробництво коксу, продуктів нафтоперероблення та ядерних матеріалів	23	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
18	Хімічне виробництво	24	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
19	Виробництво гумових та пластмасових виробів	25	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
20	Виробництво іншої неметалевої мінеральної продукції	26	<b>571</b>	<b>0,15</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
21	Металургійне виробництво	27	<b>153</b>	<b>0,04</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
22	Виробництво готових металевих виробів	28	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
23	Виробництво машин та устаткування	29	<b>182</b>	<b>0,05</b>	<b>65</b>	<b>0,05</b>
24	Виробництво офісного устаткування та електронно-обчислювальних машин	30	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
25	Виробництво електричних машин та устаткування	31	<b>220</b>	<b>0,06</b>	<b>3 004</b>	<b>2,09</b>
26	Виробництво папратури для радіо, телебачення та зв'язку	32	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
27	Виробництво медичної техніки, вимірювальних засобів, оптичних приладів та устаткування, годинників	33	<b>3 391</b>	<b>0,9</b>	<b>570</b>	<b>0,40</b>

28	Виробництво автомобілів, причепів та напівпричепів	34	<b>7 500</b>	<b>1,96</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
29	Виробництво інших транспортних засобів	35	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
30	Виробництво меблів; виробництво іншої продукції	36	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>9</b>	<b>0,01</b>
31	Оброблення відходів	37	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
32	Виробництво та розподілення електроенергії, газу, пари та гарячої води	40	<b>567</b>	<b>0,15</b>	<b>0</b>	
33	Збирання, очищення та розподілення води	41	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
34	Будівництво	45	<b>26 758</b>	<b>7</b>	<b>19 190</b>	<b>13,33</b>
35	Торгівля автомобілями та мотоциклами, їх технічне обслуговування та ремонт	50	<b>17 256</b>	<b>4,52</b>	<b>5 005</b>	<b>3,48</b>
36	Оптова торгівля та посередництво в оптовій торгівлі	51	<b>60 398</b>	<b>15,82</b>	<b>33 956</b>	<b>23,59</b>
37	Роздрібна торгівля; ремонт побутових виробів та предметів особистого вжитку	52	<b>22 779</b>	<b>5,98</b>	<b>12 652</b>	<b>8,79</b>
38	Діяльність готелів та ресторанів	55	<b>16 775</b>	<b>5,18</b>	<b>519</b>	<b>0,36</b>
39	Діяльність наземного транспорту	60	<b>1 419</b>	<b>0,37</b>	<b>1 021</b>	<b>0,71</b>
40	Діяльність водного транспорту	61	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
41	Діяльність авіаційного транспорту	62	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
42	Додаткові транспортні послуги та допоміжні операції	63	<b>2 254</b>	<b>0,6</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
43	Діяльність пошти та зв'язку	64	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
44	Грошове та фінансове посередництво	65	<b>14 600</b>	<b>3,82</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
45	Страховання	66	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
46	Допоміжні послуги у сфері фінансового посередництва та страхування	67	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
47	Операції з нерухомим майном	70	<b>23 348</b>	<b>6,12</b>	<b>7 000</b>	<b>4,86</b>
48	Оренда машин та устаткування; прокат побутових виробів і предметів особистого вжитку	71	<b>13 026</b>	<b>3,42</b>	<b>5 623</b>	<b>3,91</b>
49	Діяльність у сфері інформатизації	72	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
50	Дослідження та розробки	73	<b>659</b>	<b>0,17</b>	<b>60</b>	<b>0,04</b>
51	Діяльність у сферах права, бухгалтерського обліку, інжинірингу; надання послуг підприємцям	74	<b>15 550</b>	<b>4,07</b>	<b>484</b>	<b>0,34</b>
52	Державне управління	75	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>5</b>	<b>0</b>
53	Освіта	80	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
54	Охорона здоров'я та надання соціальної допомоги	85	<b>95</b>		<b>71</b>	<b>0,05</b>
55	Санітарні послуги, прибирання сміття та знищення відходів	90	<b>179</b>	<b>0,02</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
56	Діяльність громадських організацій	91	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
57	Діяльність у сфері культури та спорту, відпочинку та розваг	92	<b>168</b>	<b>0,04</b>	<b>282</b>	<b>0,2</b>
58	Надання ідивідуальних послуг	93	<b>429</b>	<b>0,11</b>	<b>2 584</b>	<b>1,8</b>
59	Діяльність домашніх господарств як роботодавців для домашньої прислуги	95	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
60	Діяльність домашніх господарств як виробників товарів для власного споживання	96	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
61	Діяльність екстериторіальних організацій	99	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
62	Кредити, які надані фізичним особам		<b>132 644</b>	<b>34,76</b>	<b>30 483</b>	<b>21,18</b>
62	Кредити, які надані центральним та місцевим органам державного управління		<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
63	Усього		<b>381 748</b>	<b>100</b>	<b>143 926</b>	<b>100</b>



**Таблиця 6.4. Кредити, за якими не нараховувалися відсотки**

(тис.грн.)

Рядок	Найменування статті	Сума кредиту на звітну дату	Дата погашення кредиту згідно з угодою	Дата припинення нарахування процентів	Сума недоотриманого доходу на звітну дату
1	Сумнівна заборгованість за кредитами, наданими банком юридичним особам, за якими прийнято рішення про призупинення нарахування процентів	83	29.12.2002	01.01.2003	2
		0	01.04.1996	01.01.1998	27
1.1	З них пов'язаним особам	0	-	-	0
2.1	З них пов'язаним особам	0	-	-	0
3	Усього	83	-	-	29

**Таблиця 6.5. Кредити під гарантію Кабінету Міністрів України**

(тис.грн.)

Рядок	Найменування статті	Звітний рік	%	Попередній рік	%
1	Кредити, що видані під гарантію Кабінету Міністрів України	0	0	0	0
2	Загальна сума кредитів	374 254	100	143 926	100

**Примітка 7. Цінні папери в портфелі банку до погашення**

(тис.грн.)

Рядок	Найменування статті	Звітний рік	Попередній рік
1	Боргові цінні папери	2 500	3 000
2	Резерви під знецінення цінних паперів	(59)	(44)
3	Усього цінних паперів за вирахуванням резервів у портфелі банку до погашення	2 441	2 956

За облігаціями СК „Універсальна” сформовано резерв сумі 50 тис.грн., по облігаціях Львівської міської ради резерв становить 9 тис. грн. Облігації ВАТ СК „Універсальна” перебувають в заставі під кредит рефінансування НБУ згідно Договору № Ф-220/10П-2007.

**Примітка 9. Основні засоби та нематеріальні активи**

**Таблиця 9.1. Основні засоби за звітний - 2007 рік**

Рядок	Групи основних засобів	Залишок на початок року		Надійшло за рік (+)			Переоцінка (дооцінка +, уцінка-)		Вибуло за рік (-)		Нараховано амортизації за рік (+)	Втрати від зменшення корисності (-)		Інші зміни за рік (+;-)		Залишок на кінець року		У тому числі						
		первісна (переоцінена) вартість	знос	5	у тому числі		первісна (переоцінена) вартість	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос		12	первісна (переоцінена) вартість	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос	одержані за фінансовим лізингом (орендою) (+)		передані в оперативний лізинг (оренду) (-)			
					злиття	завершені капітальні інвестиції													знос	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22			
1	Земельні ділянки	144	-	-	-	-	4438	-	-	-	-	-	-	-	-	4582	-	-	-	-	-			
2	Капітальні витрати на поліпшення земель	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
3	Будинки, споруди та передавальні пристрої	14727	(966)	404	-	404	28117	(2346)	1603	(6)	(275)	-	-	-	-	41645	(3581)	-	-	1 040	(68)			
4	Машини та обладнання	1309	(744)	1437	-	1437	-	-	-	-	(363)	-	-	-	-	2746	(1107)	-	-	-	-			
5	Транспортні засоби	480	(8)	385	-	385	-	-	-	-	(68)	-	-	-	-	865	(76)	-	-	-	-			
6	Інструменти, прилади, інвентар (меблі)	344	(148)	1523	-	1523	-	-	11	(5)	(72)	-	-	-	-	1856	(215)	-	-	-	-			
7	Інші основні засоби	713	(326)	1449	-	1449	-	-	-	-	(181)	-	-	-	-	2162	(507)	-	-	-	-			
8	Бібліотечні фонди	8	(8)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	(8)	-	-	-	-			
9	Малоцінні необоротні матеріальні активи	170	(162)	296	-	296	-	-	-	-	(295)	-	-	-	-	466	(457)	-	-	-	-			
10	Тимчасові (нетитульні) споруди	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-			
11	Інші необоротні матеріальні активи	24	(6)	886	-	886	-	-	24	(9)	(46)	-	-	-	-	886	(43)	-	-	-	-			
12	Усього	17919	2368	6380	-	6380	32555	(2346)	1638	(20)	(1300)	-	-	-	-	55216	(5994)	-	-	1040	(68)			

Р.6 з таблиці 9.1.1. за 2006 рік у таблиці 9.1. за звітний -2007 рік розділено на 2 групи: р.6 (меблі) та р.7 (інші прилади).

**Таблиця 9.1.1. Основні засоби за попередній - 2006 рік**

Рядок	Групи засобів основних	Залишок на початок року		Надійшло за рік (+)			Переоцінка (дооцінка +, уцінка-)		Вибуло за рік (-)		Нараховано амортизації за рік (+)	Втрати від зменшення корисності (-)		Інші зміни за рік (+;-)		Залишок на кінець року		У тому числі			
		первісна (переоцінена) вартість	Знос	5	у тому числі		первісна (переоцінена) вартість	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос		13	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос	одержані за фінансовим лізингом (орендою) (+)		передані в оперативний лізинг (оренду) (-)	
					злиття	завершені капітальні інвестиції												первісна (переоцінена) вартість	знос	первісна (переоцінена) вартість	знос
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
1	Земельні ділянки	144	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	144	-	-	-	-	-
2	Капітальні витрати на поліпшення земель	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Будинки, споруди та передавальні пристрої	14556	(787)	171	-	171	-	-	-	-	(179)	-	-	-	-	14727	(966)	-	-	47	(12)
4	Машини та обладнання	1261	(586)	147	-	147	-	-	99	(99)	(257)	-	-	-	-	1309	(744)	-	-	1	(1)
5	Транспортні засоби	137	(55)	480	-	480	-	-	137	(91)	(44)	-	-	-	-	480	(8)	-	-	-	-
6	Інструменти, прилади, інвентар (меблі)	897	(369)	175	-	175	-	-	15	(15)	(120)	-	-	-	-	1057	(474)	-	-	1	-
7	Інші основні засоби	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8	Бібліотечні фонди	8	(8)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	(8)	-	-	-	-
9	Малоцінні необоротні матеріальні активи	126	(119)	60	-	60	-	-	-	-	(49)	-	-	-	-	186	(168)	-	-	-	-
10	Тимчасові (нетитульні) споруди	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
11	Інші необоротні матеріальні активи	8	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8	-	-	-	-	-
12	Усього	17137	1924	1033	-	1033	-	-	251	(205)	(649)	-	-	-	-	17919	2368	-	-	49	(13)





Основних засобів, щодо яких є передбачені чинним законодавством обмеження володіння, користування та розпорядження ЗАТ АКБ "Львів" не має. Основних засобів, які оформлені у заставу, які знаходяться на реконструкції або консервації, вилучених з експлуатації для продажу банк не має. Первісна вартість повністю амортизованих основних засобів становить 385,2 тис.грн.

Вартість основних засобів прийнятих в оперативний лізинг станом на 01 січня 2008 року становить 9 934,8 тис.грн. і обліковуються на позабалансовому рахунку 9840, а саме:

- приміщення Першого відділення ( вул.Сихівська,16а)- 128,8 тис.грн;
- Третє відділення (вул.Б.Хмельницького,212) становить 325,0 тис.грн.;
- П'яте відділення (вул.Городоцька,174) – 145,6 тис.грн.;
- Шосте відділення (вул.Кн.Ольги,95) – 11,6 тис.грн.;
- Сьоме відділення (вул.Луганська,6) – 12,9 тис.грн.;
- Восьме відділення (пр.Червоної Калини,63) – 11,6 тис.грн.;
- Дев'яте відділення (вул.Липинського,50) – 50,0 тис.грн.;
- Десяте відділення (вул.Голодоцька,91) – 310,5 тис.грн.
- Одинадцяте відділення (вул.Кульпарківська,230) – 553,6 тис.грн.;
- приміщення Самбірського відділення – 198,0 тис.грн;
- приміщення Дрогобицького відділення – 1 642,4тис. грн.;
- приміщення Івано-Франківського відділення – 1 120,0 тис. грн.;
- приміщення Луцького відділення – 738,4тис. грн.;
- приміщення Ужгородського відділення – 3 676,4тис. грн.;
- приміщення відділу роздрібних кредитів (вул.Сербська,3) – 1 010,0 тис.грн.

Різниця в 13,4 тис. обумовлена достроковим розірванням договору оренди по Третьому відділенні банку (вул.Б.Хмельницького,212) у зв'язку зі зміною місцерозташування.

Вартість нематеріальних активів, щодо яких є обмеження права власності (розпорядження) становить 574 тис.грн. Оформлених у заставу і створених нематеріальних активів ЗАТ АКБ "Львів" не має.

**Таблиця 9.3. Капітальні інвестиції за невведеними в експлуатацію необоротними активами**

(тис.грн)			
Рядок	Найменування статті	За рік (оборот за дебетом)	На кінець року (залишок)
1	Капітальне будівництво	<b>404</b>	-
2	Придбання (виготовлення) основних засобів	<b>4 794</b>	<b>452</b>
3	Придбання (виготовлення) інших необоротних матеріальних активів	<b>886</b>	<b>739</b>
4	Придбання (створення) нематеріальних активів	<b>548</b>	<b>26</b>
5	Інші	<b>296</b>	<b>5</b>
6	<b>Усього</b>	<b>6 928</b>	<b>1 222</b>

Розбіжність між дебетовим оборотом рахунків капітальних інвестицій в сумі 101 тис. грн. та р.6 обумовлена коригуванням балансової вартості основних засобів та нематеріальних активів протягом 2007 року.

### Примітка 10. Нараховані доходи до отримання

(тис.грн.)

Рядок	Найменування статті	Звітний рік		Попередній рік
		Усього	в т.ч. термін погашення понад 365 днів	
1	Кошти в Національному банку України та готівкові кошти банку	0	0	0
2	Казначейські цінні папери	13	0	13
3	Кошти в інших банках	1	0	3
4	Цінні папери в торговому портфелі банку	285	0	0
5	Цінні папери в портфелі банку на продаж	325	0	0
6	Кредити та заборгованість клієнтів	655	0	540
7	Цінні папери в портфелі банку до погашення	59	0	44
8	Інвестиції в дочірні компанії	0	0	0
9	Інші	41	0	7
10	Довгострокові активи, призначені для продажу	0	0	0
11	Усього нарахованих доходів	1 379	0	607
12	Резерви під заборгованість за нарахованими доходами	(435)	0	(399)
12	Усього нарахованих доходів за вирахуванням резервів	944	0	208

Залишок за рядком 5 (аналітичний рахунок балансового рахунку 3589) відсутній.

### Примітка 11. Інші активи

(тис.грн.)

Рядок	Найменування статті	Звітний рік	Попередній рік
1	Банківські метали	0	0
2	Запаси матеріальних цінностей	502	234
3	Витрати майбутніх періодів	267	17
4	Дебіторська заборгованість за податком на прибуток	0	2
5	Дебіторська заборгованість за іншими податками та обов'язковими платежами	7	1
6	Дебіторська заборгованість за операціями з банками	0	0
7	Дебіторська заборгованість за операціями з купівлі-продажу валюти:	0	0
7.1	Для клієнтів	0	0
7.2	За рахунок банку	0	0
8	Дебіторська заборгованість за операціями з фінансовими інструментами	0	0
9	Дебіторська заборгованість працівникам банку	0	0
10	Сумнівна дебіторська заборгованість за операціями банку	352	351
11	Інші	532	93
12	Усього інших активів	1 660	698
13	Резерви під дебіторську заборгованість за операціями з банками	0	0
14	Резерви під дебіторську заборгованість за операціями з клієнтами банку	0	0
15	Резерви під дебіторську заборгованість за операціями банку	(352)	(381)
16	Усього інших активів за вирахуванням резервів	1 308	317

### Примітка 13. Кошти клієнтів

(тис.грн.)

Рядок	Найменування статті	Звітний рік	Попередній рік
1	Кошти суб'єктів господарювання, у тому числі:	<b>175 990</b>	<b>54 157</b>
1.1	Кошти на вимогу	<b>24 584</b>	<b>14 849</b>
1.2	Строкові кошти	<b>151 406</b>	<b>39 308</b>
2	Кошти фізичних осіб, у тому числі:	<b>97 827</b>	<b>46 639</b>
2.1	Кошти на вимогу	<b>3 050</b>	<b>2 071</b>
2.2	Строкові кошти	<b>94 777</b>	<b>44 568</b>
3	Кошти бюджету, спеціальних фондів та інші кошти клієнтів, що утримуються з бюджету	<b>0</b>	<b>0</b>
4	Кошти небанківських фінансових установ, у тому числі:	<b>7 535</b>	<b>1 582</b>
4.1	Кошти на вимогу	<b>1 120</b>	<b>920</b>
4.2	Строкові кошти	<b>6 415</b>	<b>662</b>
5	Інші зобов'язання перед клієнтами	<b>257</b>	<b>724</b>
6	Усього	<b>281 609</b>	<b>103 102</b>

Операції з гарантійними залученими депозитами банком не проводились.

### Примітка 14. Боргові цінні папери, емітовані банком

**Таблиця 14.1. Боргові цінні папери, емітовані банком за звітний рік**

(тис.грн.)

Рядок	Найменування статті	Звітний рік	Попередній рік
1	Цінні папери власного боргу, емітовані банком, з них:	<b>0</b>	<b>0</b>
1.1	Прості векселі, емітовані банком	<b>0</b>	<b>0</b>
1.2	Акцепти, що надані за переказними векселями	<b>0</b>	<b>0</b>
1.3	Облігації	<b>47 000</b>	<b>0</b>
1.4	Інші цінні папери власного боргу, емітовані банком	<b>0</b>	<b>0</b>

Термін погашення облігацій 03 жовтня 2012 року.

### Примітка 15. Нараховані витрати до сплати

(тис.грн.)

Рядок	Найменування статті	Звітний рік	Попередній рік
1	Кошти банків	<b>112</b>	<b>4</b>
2	Кошти клієнтів *	<b>4 563</b>	<b>1 253</b>
3	Ощадні (депозитні) сертифікати, емітовані банком	<b>0</b>	<b>0</b>
4	Боргові цінні папери, емітовані банком	<b>1 336</b>	<b>0</b>
5	Нарахування за заробітною платою та інші нарахування працівникам банку	<b>0</b>	<b>0</b>
6	Інші	<b>41</b>	<b>91</b>
7	Усього	<b>6 052</b>	<b>1 350</b>

### Примітка 16. Інші зобов'язання

(тис.грн.)

Рядок	Найменування статті	Звітний рік	Попередній рік
1	Субординований борг	<b>4 000</b>	<b>4 000</b>
2	Доходи майбутніх періодів	<b>30</b>	<b>3</b>
3	Кредиторська заборгованість за операціями з банками	<b>0</b>	<b>0</b>
4	Кредиторська заборгованість за господарською діяльністю	<b>31</b>	<b>8</b>
5	Кредиторська заборгованість за податком на прибуток	<b>388</b>	<b>100</b>
6	Кредиторська заборгованість за податками та обов'язковими платежами, крім податку на прибуток	<b>142</b>	<b>9</b>
7	Кредиторська заборгованість перед акціонерами банку	<b>0</b>	<b>0</b>
8	Дивіденди до сплати	<b>6</b>	<b>7</b>



9	Кредиторська заборгованість за операціями з фінансовими інструментами	<b>0</b>	<b>0</b>
10	Кредиторська заборгованість за розрахунками з працівниками банку	<b>0</b>	
11	Банківські резерви на покриття ризиків та втрат	<b>1</b>	<b>1</b>
12	Інші	<b>0</b>	<b>0</b>
13	Усього	<b>4 598</b>	<b>4 128</b>

### Примітка 16.1. Банківські резерви на покриття ризиків і втрат

(тис.грн)

Рядок	Найменування статті	Звітний рік	Попередній рік
1	Резерви за виданими зобов'язаннями	<b>0</b>	<b>0</b>
2	Резерви під курсові ризики	<b>0</b>	<b>0</b>
3	Інші резерви (вказати, які саме)	<b>1</b>	<b>1</b>
4	Усього	<b>1</b>	<b>1</b>

\*) резерв за операціями з позабалансовими рахунками

### Примітка 17. Статутний капітал

(тис.грн)

Рядок	Найменування статті	Звітний рік	Попередній рік
1	Статутний капітал зареєстрований	<b>80 305</b>	<b>47 305</b>
1.1	Число акцій – усього, з них:	<b>803 053 380</b>	<b>473 053 380</b>
1.1.1	Простих акцій – усього	<b>803 053 380</b>	<b>473 053 380</b>
1.1.2	Привілейованих акцій	<b>0</b>	<b>0</b>
2	Несплачений зареєстрований статутний капітал	<b>0</b>	<b>0</b>
3	Фактично сплачений зареєстрований статутний капітал, з них:	<b>80 305</b>	<b>47 305</b>
3.1	Простих акцій	<b>803 053 380</b>	<b>473 053 380</b>
3.2	Привілейованих акцій	<b>0</b>	<b>0</b>

### Примітка 18. Дивіденди за акціями

(тис.грн)

Рядок	Найменування статті	Звітний рік	Попередній рік
1	Дивіденди на початок року	<b>7</b>	<b>11</b>
2	Дивіденди, що оголошені протягом року	<b>0</b>	<b>0</b>
3	Дивіденди, що спрямовані на придбання акцій нової емісії	<b>0</b>	<b>0</b>
4	Дивіденди, що спрямовані на поповнення статутного капіталу протягом року	<b>0</b>	<b>0</b>
5	Дивіденди, що сплачені протягом року	<b>(1)</b>	<b>(4)</b>
6	Дивіденди на кінець року	<b>6</b>	<b>7</b>

### Примітка 19. Процентний дохід

(тис.грн.)

Рядок	Найменування статті	Звітний рік	Попередній рік
	Процентний дохід:		
1	За коштами в банках	<b>497</b>	<b>293</b>
2	За кредитами клієнтам	<b>32 342</b>	<b>14 241</b>
3	За цінними паперами в торговому портфелі банку	<b>657</b>	<b>0</b>
4	За цінними паперами в портфелі банку на продаж	<b>253</b>	<b>0</b>
5	За цінними паперами в портфелі банку до погашення	<b>615</b>	<b>139</b>
6	Інший	<b>0</b>	<b>0</b>
7	Усього	<b>34 364</b>	<b>14 673</b>

## Примітка 20. Процентні витрати

(тис.грн.)

Рядок	Найменування статті	Звітний рік	Попередній рік
	Процентні витрати:		
1	За коштами, що отримані від банків	<b>(1 543)</b>	<b>(1 193)</b>
2	За коштами, що отримані від клієнтів	<b>(15 766)</b>	<b>(5 629)</b>
3	За коштами небанківських фінансових установ	<b>(198)</b>	<b>(107)</b>
4	За цінними паперами власного боргу	<b>(374)</b>	<b>0</b>
5	Інші	<b>(480)</b>	<b>(459)</b>
6	Усього	<b>(18 361)</b>	<b>(7 388)</b>

## Примітка 21. Торговельний дохід

(тис.грн.)

Рядок	Найменування статті	Звітний рік	Попередній рік
1	Іноземна валюта (реалізований результат)	<b>991</b>	<b>302</b>
2	Іноземна валюта (нереалізований результат)	<b>(23)</b>	<b>104</b>
3	Усього	<b>968</b>	<b>406</b>
4	Цінні папери в торговому портфелі банку	<b>41</b>	<b>0</b>
5	Інші	<b>0</b>	<b>0</b>
6	Усього торговельного доходу	<b>1 009</b>	<b>406</b>

Розрахунок реалізованого результату здійснюється методом середньозваженого.

## Примітка 22. Дохід у вигляді дивідендів

(тис.грн.)

Рядок	Найменування статті	Звітний рік	Попередній рік
1	Цінні папери в торговому портфелі банку	<b>0</b>	<b>0</b>
2	Цінні папери в портфелі банку на продаж	<b>15</b>	<b>34</b>
3	Усього	<b>15</b>	<b>34</b>

## Примітка 23. Загальні адміністративні витрати

(тис.грн.)

Рядок	Найменування статті	Звітний рік	Попередній рік
1	Адміністративні витрати	<b>(2 358)</b>	<b>(1 077)</b>
2	Амортизація	<b>(1 376)</b>	<b>(700)</b>
3	Збиток від вибуття основних засобів та нематеріальних активів	<b>(14)</b>	<b>0</b>
4	Витрати на утримання основних засобів та нематеріальних активів	<b>(576)</b>	<b>(295)</b>
5	Сплата інших податків та обов'язкових платежів, крім податку на прибуток	<b>(401)</b>	<b>(241)</b>
6	Інші	<b>(195)</b>	<b>(73)</b>
7	Усього	<b>(4 920)</b>	<b>(2 386)</b>

## Примітка 24. Витрати на персонал

(тис.грн.)

Рядок	Найменування статті	Звітний рік	Попередній рік
1	Заробітна плата	<b>(5 460)</b>	<b>(2 690)</b>
2	Внески, збори на обов'язкове державне, пенсійне та соціальне страхування	<b>(1 895)</b>	<b>(840)</b>
3	Витрати на підготовку кадрів	<b>(14)</b>	<b>(22)</b>
4	Витрати на спецодяг та інші засоби захисту працівників	<b>(1)</b>	<b>0</b>
5	Інші витрати на персонал	<b>(457)</b>	<b>(128)</b>
6	Усього	<b>(7 827)</b>	<b>(3 680)</b>
7	Середня кількість працівників протягом року	<b>200</b>	<b>114</b>

У 2007 році банк став членом НСМЕП, але збитків внаслідок шахрайських дій за операціями з платіжними картками протягом 2007 року банку не було завдано.

## Примітка 25. Чисті витрати на формування резервів

(тис.грн)

Рядок	Найменування статті	Звітний рік	Попередній рік
Кошти в інших банках (примітки 3,11)			
1.1	Відрахування до резерву	<b>(35)</b>	<b>0</b>
1.2	Повернення списаних активів	<b>0</b>	<b>0</b>
1	Усього	<b>(35)</b>	<b>0</b>
Кредити та заборгованість клієнтів (примітка 6)			
2.1	Відрахування до резерву	<b>(1 770)</b>	<b>(853)</b>
2.2	Повернення списаних активів	<b>0</b>	<b>0</b>
2	Усього	<b>(1 770)</b>	<b>(853)</b>
Цінні папери в портфелі банку на продаж (примітки 2,5)			
3.1	Відрахування до резерву під знецінення	<b>0</b>	<b>0</b>
3.2	Повернення списаних активів	<b>0</b>	<b>0</b>
3	Усього	<b>0</b>	<b>0</b>
Цінні папери в портфелі банку до погашення (примітки 2,7)			
4.1	Відрахування до резерву під знецінення	<b>(1)</b>	<b>(57)</b>
4.2	Повернення списаних активів	<b>0</b>	<b>0</b>
4	Усього	<b>(1)</b>	<b>(57)</b>
Дебіторська заборгованість за операціями банку (примітка 11)			
5.1	Відрахування до резерву	<b>13</b>	<b>(22)</b>
5.2	Повернення списаних активів	<b>0</b>	<b>0</b>
5	Усього	<b>13</b>	<b>(22)</b>
1	2		<b>4</b>
Нараховані доходи (примітка 10)			
6.1	Відрахування до резерву	<b>(37)</b>	<b>(316)</b>
6.2	Повернення списаної заборгованості	<b>1</b>	<b>0</b>
6	Усього	<b>(36)</b>	<b>(316)</b>
7	Резерви під інші активи (зазначити, які саме) *)	<b>0</b>	<b>0</b>
8	Повернення списаних інших активів	<b>0</b>	<b>0</b>
9	Усього	<b>0</b>	<b>0</b>
10	Усього витрат	<b>(1 829)</b>	<b>(1 248)</b>

\*) Резерв під позабалансові операції.

**Примітка 26. Витрати на податок на прибуток****Таблиця 26.1. Витрати на сплату податку на прибуток**

(тис.грн)

Рядок	Найменування статті	Звітний рік	Попередній рік
1	Поточний податок на прибуток	<b>(2 099)</b>	<b>(910)</b>
2	Відстрочений податок на прибуток	<b>0</b>	<b>0</b>
3	Усього	<b>(2 099)</b>	<b>(910)</b>

**Таблиця 26.2. Узгодження суми облікового прибутку (збитку) та суми податкового прибутку (збитку)**

(тис.грн)

Рядок	Найменування статті	Звітний рік	Попередній рік
1	Прибуток до оподаткування	<b>6 439</b>	<b>2 511</b>
2	Сума податку на прибуток, що визначений за ставкою оподаткування	<b>1 610</b>	<b>628</b>
Коригування облікованого прибутку (збитку):			
3	Витрати, які не включаються до суми валових витрат з метою розрахунку податкового прибутку, але визнаються у бухгалтерському обліку	<b>484</b>	<b>251</b>
4	Витрати, які включаються до суми валових витрат з метою розрахунку податкового прибутку, але не визнаються у бухгалтерському обліку	<b>0</b>	<b>2</b>
5	Доходи, які підлягають обкладенню податком на прибуток, але не визнаються (не відносяться) до облікового прибутку (збитку)	<b>3</b>	<b>0</b>
6	Доходи, які не підлягають обкладенню податком на прибуток, але визнаються у бухгалтерському обліку	<b>10</b>	<b>10</b>
7	Амортизаційні відрахування за даними фінансового обліку	<b>275</b>	<b>175</b>
8	Амортизація, яка підлягає оподаткуванню	<b>271</b>	<b>152</b>
9	Інші суми, які не є доходами та витратами, але включаються до бази оподаткування (виправлення помилок тощо)	<b>8</b>	<b>0</b>
10	Сума податку на прибуток (збиток)	<b>2 099</b>	<b>910</b>

**Таблиця 26.3. Розрахунок відстрочених податкових активів та відстрочених податкових зобов'язань**

Рядок	Найменування статті	Звітний рік	Попередній рік
1	Відстрочені податкові активи	<b>0</b>	<b>0</b>
1.1	Тимчасова різниця, що підлягає вирахуванню	<b>0</b>	<b>0</b>
1.2	Перенесення невикористаних податкових збитків на майбутні періоди	<b>0</b>	<b>0</b>
1.3	Перенесення невикористаних податкових пільг на майбутні періоди	<b>0</b>	<b>0</b>
2	Відстрочені податкові зобов'язання	<b>0</b>	<b>0</b>
2.1	Тимчасові різниці, що підлягають оподаткуванню	<b>0</b>	<b>0</b>

**Примітка 29. Звітні сегменти**

**Таблиця 29.1. Інформація за основними сегментами банківської діяльності**

(тис.грн.)

Рядок	Найменування статті	Найменування звітних сегментів								Вилучення		Усього	
		Послуги корпоративним особам		Послуги фізичним особам		Інвестиційна діяльність		Інші операції					
		Звітний рік	Попередній рік	Звітний рік	Попередній рік	Звітний рік	Попередній рік	Звітний рік	Попередній рік	Звітний рік	Попередній рік	Звітний рік	Попередній рік
1	Зовнішні доходи звітних сегментів, з них:	28 691	14 651	11 239	2 534	1 566	139	0	0	0	0	41 496	17 725
1.1	Процентні доходи	23 462	12 436	9 377	2 098	1 525	139	0	0	0	0	34 364	14 673
1.2	Комісійні доходи	4 189	2 181	1 481	319	0	0	0	0	0	0	5 670	2 500
1.3	Дивіденди,що отримані від інвестицій в асоційовані компанії	15	34	0	0	0	0	0	0	0	0	15	34
1.4	Дохід від участі в капіталі	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
1.5	Інші доходи	437	112	0	0	0	0	0	0	0	0	437	112
1.6	Реалізовані результати від торговельних операцій	588	289	380	117	41	0	0	0	0	0	1 009	406
1.7	Повернення раніше списаних активів	0	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1	0
2	Дохід від інших сегментів	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	<b>Усього доходу</b>	<b>28 691</b>	<b>14 651</b>	<b>11 239</b>	<b>2 534</b>	<b>1 566</b>	<b>139</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>41 496</b>	<b>17 725</b>
4	Витрати звітних сегментів, з них:	(9 467)	(3 539)	(8 308)	(4 801)	(1 967)	(516)	(827)	0	(14 488)	(6 358)	(35 057)	(15 214)
4.1	Процентні витрати	(8 229)	(2 257)	(7 597)	(4 672)	(1918)	(459)	(617)	0	0	0	(18 361)	(7 388)
4.2	Комісійні витрати	(93)	(220)	(62)	0	(13)	0	(210)	0	0	0	(378)	(220)
4.3	Витрати від участі в капіталі	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.4	Резерви під кошти в інших банках	0	0	0	0	(35)	0	0	0	0	0	(35)	0
4.5	Резерви під кредити та заборгованість клієнтів	(1150)	(808)	(619)	(45)	0	0	0	0	0	0	(1769)	(853)
4.6	Резерви під знецінення цінних паперів в портфелі банку на продаж	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4.7	Резерви під знецінення цінних паперів в портфелі банку до погашення	0	0	0	0	(1)	(57)	0	0	0	0	(1)	(57)
4.8	Резерви під дебіторську заборгованість за операціями банку	13	(22)	0	0	0	0	0	0	0	0	13	(22)
4.9	Резерви під нараховані доходи	(7)	(232)	(30)	(84)	0	0	0	0	0	0	(37)	(316)
4.10	Резерви під інші активи	(1)	0	0	0	0	0	0	0	0	0	(1)	0
4.11	Загальні адміністративні витрати	0	0	0	0	0	0	0	0	(12 747)	(6 066)	(12 747)	(6 066)
4.12	Інші витрати	0	0	0	0	0	0	0	0	(1 741)	(292)	(1 741)	(292)
5	Витрати на користь інших сегментів	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6	<b>Усього витрат</b>	<b>(9 467)</b>	<b>(3 539)</b>	<b>(8 308)</b>	<b>(4 801)</b>	<b>(1 967)</b>	<b>(516)</b>	<b>(827)</b>	<b>0</b>	<b>(14 488)</b>	<b>(6 358)</b>	<b>(35 057)</b>	<b>(15 214)</b>
7	Результат сегмента	19 224	11 112	2 931	(2 267)	(401)	(377)	(827)	0	(14 488)	(6 358)	6 439	2 511
8	Податок на прибуток	0	0	0	0	0	0	0	0	(2099)	(910)	(2099)	(910)
9	Чистий прибуток	19 224	11 112	2 931	(2 267)	(401)	(377)	(827)	0	(16 587)	(7 268)	4 340	1 601
10	Інша інформація за сегментами	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
10.1	Капітальні інвестиції	0	0	0	0	0	0	0	0	6 928	1 647	6 928	1 647
10.2	Амортизаційні відрахування	0	0	0	0	0	0	0	0	(1 376)	(700)	(1 376)	(700)

**Таблиця 29.2. Активи і зобов'язання звітних сегментів**

(тис.грн)

Рядок	Найменування статті	Звітний рік	Попередній рік
1	2	3	4
	<b>Активи</b>		
1	Послуги корпоративним особам	<b>274 030</b>	<b>122 985</b>
2	Послуги фізичним особам	<b>144 891</b>	<b>34 305</b>
3	Інвестиційна діяльність	<b>37 353</b>	<b>5 310</b>
4	Нерозподілені активи	<b>52 324</b>	<b>16 585</b>
5	<b>Усього активів</b>	<b>508 598</b>	<b>179 185</b>
	<b>Зобов'язання</b>		
6	Послуги корпоративним особам	<b>226 848</b>	<b>66 311</b>
7	Послуги фізичним особам	<b>100 537</b>	<b>47 655</b>
8	Інвестиційна діяльність	<b>52 383</b>	<b>4 048</b>
9	Нерозподілені зобов'язання	<b>591</b>	<b>896</b>
10	<b>Усього зобов'язань</b>	<b>380 359</b>	<b>118 910</b>

Нерозподілені активи складаються зі статей „Основні засоби”, „Нематеральні активи” та „Інші активи”. Нерозподілені зобов'язання складаються зі статті „Інша кредиторська заборгованість”.

### **Примітка 30. Потенційні зобов'язання банку на кінець року.**

#### **Примітка 30.1. Потенційні зобов'язання банку на кінець звітного року.**

Станом на кінець дня 31-го грудня 2007 року до ЗАТ АКБ „Львів” жодних заяв в перетензійно-позовному порядку пред'явлено не було. Угод, що стосуються зобов'язань по капітальних вкладеннях укладених, але невиконаних не було.

Протягом 2007 року банк здійснив ремонтні роботи по переобладнанні орендованих приміщень під безбалансові відділення банку на загальну 876 тис.грн.

Майно банку у заставу не надавалось і станом на 01 січня 2008 року у заставі не перебуває.

#### **Зобов'язання ЗАТ АКБ „Львів” станом на 01.01.2008 р.**

(тис.грн.)

Рядок	Найменування статті	Звітний рік	Попередній рік
1	Гарантії надані	<b>236</b>	<b>100</b>
2	Зобов'язання з кредитування, що надані, з них:	<b>45 930</b>	<b>16 463</b>
2.1	Первинний строк погашення - до 1 року	<b>3 175</b>	<b>3 139</b>
2.2	Первинний строк погашення - більше 1 року	<b>42 755</b>	<b>13 324</b>
3	Акредитиви	<b>0</b>	<b>0</b>
4	Авалі	<b>106</b>	<b>977</b>

У 2007 році Банк був лізингоодержувачем:

- згідно з договором від 31.10.2005 р. оперативної оренди приміщення Першого ТВБВ по вул. Сихівській 16а;
- згідно з договором від 12.10.2006 р. оперативної оренди приміщення Третього ТВБВ по вул. Б.Хмельницького 212; дію договору припинено 12.10.2007 р.;
- згідно з договором №1634 від 11.12.2006 р. оренди нежитлових приміщень Сьомого ТВБВ по вул.Луганській,6;
- згідно з договором від 05.12.2006 р. оренди нежитлових приміщень Самбірського ТВБВ у м.Самборі Львівської області по вул.Замковій,7;

- згідно з договором від 13.12.2006 р. оренди нежитлових приміщень П'ятого ТББВ по вул.Городоцькій,174;
- у відповідності до договору від 27.10.2003 року на право тимчасового користування місцем, що знаходиться в комунальній власності, для розташування спеціальних конструкцій (рекламного щита) ум.Новояворівську Львівської області;
- земельної ділянки, яка знаходиться за адресою м.Львів, вул.Глибока.1/6 згідно з договором сервітутного землекористування від 22 грудня 2003 року.
- земельної ділянки, яка знаходиться за адресою м.Львів, вул.Личаківська 103/8 згідно з договором сервітутного землекористування від 10 серпня 2005 року;
- земельної ділянки, яка знаходиться за адресою м.Львів-Винники, вул.Галицька 3-б згідно з договором оренди землі від 28 грудня 2006 року; дію договору припинено 28.12.2007 р.;
- згідно з договором від 05.01.2007 р. оренди нежитлових приміщень Восьмого відділення за адресою: м. Львів, пр. Червоної Калини, 62;
- згідно з договором від 25.01.2007 р. оренди 1 м. кв. під розміщення банкомату за адресою м. Львів, пр. Червоної Калини, 62 (Торговий центр „ВАМ”, Восьме відділення);- згідно з договором від 19.03.2007 р. суборенди нежитлових приміщень Стрийського відділення № 1 у м. Стрию Львівської області, майдан Ринок, 5;
- згідно з договором від 11.04.2007 р. оренди нежитлових приміщень Шостого відділення по вул. Княгині Ольги, 95 у м. Львові;
- згідно з договором від 09.07.2007 р. суборенди (піднайму) нежитлових приміщень Десятого відділення по вул. Городоцькій, 91 у м. Львові;
- згідно з договором суборенди від 30.07.2007 р. нежитлового приміщення Червоноградського відділення по вул. Сокальській, 10 у м. Червонограді; дію договору припинено 10.12.2007 р.
- згідно з договором оренди № 01.08.2007 р. від 01.08.2007 р. оренди 1 м. кв. під розміщення банкомату в торговому центрі „Марк” по вул. Княгині Ольги, 95 у м. Львові (Шосте відділення);
- згідно з договором від 01.08.2007 р. оренди приміщення по вул. Сербській, 3 у м. Львові;
- згідно з договором від 31.08.2007 р. оренди нежитлового приміщення Дев'ятого відділення по вул.. В. Липинського, 50 В у м. Львові;
- згідно з договором від 14.09.2007 р. оренди нежитлового приміщення Ужгородського відділення по вул. Корятовича, 29 у м. Ужгород;
- згідно з договором від 20.09.2007 р. оренди приміщення Дрогобицького відділення у м. Дрогобич Львівської області по вул. Л. Українки, 16;
- згідно з договором від 26.10.2007 р. оренди приміщення Третього ТББВ по вул. Б.Хмельницького 212;
- згідно з договором від 30.10.2007 р. оренди нежитлового приміщення для розміщення відділення за адресою: м. Київ, вул. Гоголівська, 17;
- згідно з договором від 28.11.2007 р. оренди нежитлових приміщень Одинадцятого відділення за адресою: м. Львів, вул. Кульпарківська, 230;
- згідно з договором від 06.12.2007 р. оренди нежитлового приміщення Івано-Франківського відділення № 1 за адресою: м. Івано-Франківськ, с. Вовчинець, вул. Вовчинецька, 225 „а”;
- згідно з договором від 17.12.2007 р. суборенди нежитлових приміщень Червоноградського відділення у м. Червонограді Львівської області по вул. Сокальській,10.
- згідно з договором від 13.12.2007 р. оренди нежитлових приміщень Луцького відділення у м. Луцьк Волинської області по вул. Кривий Вал,21.

- згідно з договором від 01.08.2007 р. оренди нежитлових приміщень у м. Львові по вул. Сербській,3/9.

Майбутні лізингові платежі, виходячи з діючого розміру плати, та згідно з договором від 03.01.2008 р. оренди нежитлових приміщень у м. Львові по вул. Дудаєва,20/2 становитимуть:

менше 1 року - до 3 318,4 тис.грн;

від 1 року до 5 років – від 3 318,4 тис.грн. до 10 827,2 тис.грн.

більше 5 років-від 606,0 тис.грн. до 717,4 тис.грн.

**Примітка 30.2. Потенційні зобов'язання банку на кінець попереднього року.**

Станом на кінець дня 31-го грудня 2006 року до ЗАТ АКБ „Львів” жодних заяв в перетензійно-позовному порядку пред’явлено не було. Угод, що стосуються зобов'язань по капітальних вкладеннях укладених, але невиконаних не було.

Майно банку у заставу не надавалось і станом на 01 січня 2007 року у заставі не перебуває.

**Зобов'язання ЗАТ АКБ „Львів” станом на 01.01.2007 р.**

(тис.грн.)

Рядок	Найменування статті	Звітний рік	Попередній рік
1	Гарантії надані	<b>100</b>	<b>0</b>
2	Зобов'язання з кредитування, що надані, з них:	<b>16 463</b>	<b>7 518</b>
2.1	Первинний строк погашення - до 1 року	<b>3 139</b>	<b>1 260</b>
2.2	Первинний строк погашення – більше 1 року	<b>13 324</b>	<b>6 258</b>
3	Акредитиви	<b>0</b>	<b>0</b>
4	Авалі	<b>977</b>	<b>652</b>

У 2006 році Банк був лізингоодержувачем:

- згідно з договором від 31.10.2005 р. оперативної оренди приміщення Першого ТВБВ по вул. Сихівській 16а;

- згідно з договором від 12.10.2006 р. оперативної оренди приміщення Третього ТВБВ по вул. Б.Хмельницького 212;

- згідно з договором №1634 від 11.12.2006 р. оренди нежитлових приміщень Сьомого ТВБВ по вул.Луганській,6;

- згідно з договором від 05.12.2006 р. оренди нежитлових приміщень Самбірського ТВБВ у м.Самборі Львівської області по вул.Замковій,7;

- згідно з договором від 13.12.2006 р. оренди нежитлових приміщень П'ятого ТВБВ по вул.Городоцькій,174;

- у відповідності до договору від 27.10.2003 року на право тимчасового користування місцем, що знаходиться в комунальній власності, для розташування спеціальних конструкцій (рекламного щита) ум.Новояворівську Львівської області;

- земельної ділянки, яка знаходиться за адресою м.Львів, вул.Глибока.1/6 згідно з договором сервітутного землекористування від 22 грудня 2003 року.

- земельної ділянки, яка знаходиться за адресою м.Львів, вул.Личаківська 103/8 згідно з договором сервітутного землекористування від 10 серпня 2005 року;

Майбутні лізингові платежі, виходячи з діючого розміру плати становитимуть:

менше 1 року- до 268,7 тис.грн;

від 1 року до 5 років- від 268,7 тис.грн. до 1 343,5 тис.грн.

більше 5 років-понад 1 343,5 тис.грн.



## Примітка 31. Географічний ризик

**Таблиця 31.1. Географічний ризик за звітний – 2007 рік**

(тис.грн)

Рядо к	Найменування статті	Україна	Країни ОЕСР	Інші країни	Усього
1	2	3	4	5	6
<b>Активи</b>					
1	Кошти в Національному банку України та готівкові кошти банку	<b>27 068</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>27 068</b>
2	Казначейські та інші цінні папери, що рефінансуються Національним банком України, і цінні папери, емітовані НБУ	<b>2 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 000</b>
3	Кошти в інших банках	<b>19 629</b>	<b>1 143</b>	<b>66</b>	<b>20 838</b>
4	Цінні папери в торговому портфелі банку	<b>13 018</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>13 018</b>
5	Цінні папери в портфелі банку на продаж	<b>19 212</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>19 212</b>
6	Кредити та заборгованість клієнтів	<b>370 771</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>370 771</b>
7	Цінні папери в портфелі банку до погашення	<b>2 441</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 441</b>
8	Інвестиції в асоційовані й дочірні компанії	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
9	Основні засоби та нематеріальні активи	<b>50 998</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>50 998</b>
10	Нараховані доходи до отримання	<b>944</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>944</b>
11	Відстрочений податковий актив	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
12	Інші активи	<b>1 308</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 308</b>
13	Довгострокові активи, призначені для продажу	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
14	Усього активів	<b>507 389</b>	<b>1 143</b>	<b>66</b>	<b>508 598</b>
<b>Зобов'язання</b>					
15	Кошти банків	<b>41 100</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>41 100</b>
15.1	У тому числі кредити, які отримані від НБУ	<b>1 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 000</b>
16	Кошти клієнтів	<b>133 566</b>	<b>148 034</b>	<b>9</b>	<b>281 609</b>
17	Ощадні (депозитні) сертифікати, емітовані банком	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
18	Боргові цінні папери, емітовані банком	<b>0</b>	<b>47 000</b>	<b>0</b>	<b>47 000</b>
19	Нараховані витрати до сплати	<b>2 821</b>	<b>3 231</b>	<b>0</b>	<b>6 052</b>
20	Відстрочені податкові зобов'язання	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
21	Інші зобов'язання	<b>4 598</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 598</b>
22	Усього зобов'язань	<b>182 085</b>	<b>198 265</b>	<b>9</b>	<b>380 359</b>
23	Чиста балансова позиція	<b>325 304</b>	<b>(197 122)</b>	<b>57</b>	<b>128 239</b>
<b>Позабалансові статті</b>					
24	Гарантії	<b>236</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>236</b>
25	Зобов'язання з кредитування	<b>45 930</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>45 930</b>
26	Акредитиви	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
27	Інші	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
28	Чиста позабалансова позиція	<b>791 122</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>791 122</b>
29	Чиста позиція	<b>1 116 426</b>	<b>(197 122)</b>	<b>57</b>	<b>919 361</b>

**Таблиця 31.2. Географічний ризик за попередній - 2006 рік**

(тис.грн)

Рядок	Найменування статті	Україна	Країни ОЕСР	Інші країни	Усього
1	2	3	4	5	6
	<b>Активи</b>				
1	Кошти в Національному банку України та готівкові кошти банку	<b>9 876</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>9 876</b>
2	Казначейські та інші цінні папери, що рефінансуються Національним банком України, і цінні папери, емітовані НБУ	<b>1 987</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 987</b>
3	Кошти в інших банках	<b>6 096</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6 096</b>
4	Цінні папери в торговому портфелі банку	<b>310</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>310</b>
5	Цінні папери в портфелі банку на продаж	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
6	Кредити та заборгованість клієнтів	<b>141 182</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>141 182</b>
7	Цінні папери в портфелі банку до погашення	<b>2 956</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 956</b>
8	Інвестиції в асоційовані й дочірні компанії	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
9	Основні засоби та нематеріальні активи	<b>16 253</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>16 253</b>
10	Нараховані доходи до отримання	<b>208</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>208</b>
11	Відстрочений податковий актив	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
12	Інші активи	<b>317</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>317</b>
13	Довгострокові активи, призначені для продажу	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
14	Усього активів	<b>179 185</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>179 185</b>
	<b>Зобов'язання</b>				
15	Кошти банків	<b>10 330</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>10 330</b>
15.1	У тому числі кредити, які отримані від НБУ	<b>1 800</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 800</b>
16	Кошти клієнтів	<b>68 788</b>	<b>34 310</b>	<b>4</b>	<b>103 102</b>
17	Ощадні (депозитні) сертифікати, емітовані банком	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
18	Боргові цінні папери, емітовані банком	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
19	Нараховані витрати до сплати	<b>1 112</b>	<b>238</b>	<b>0</b>	<b>1 350</b>
20	Відстрочені податкові зобов'язання	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
21	Інші зобов'язання	<b>4 128</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 128</b>
22	Усього зобов'язань	<b>84 358</b>	<b>34 548</b>	<b>0</b>	<b>118 910</b>
23	Чиста балансова позиція	<b>94 827</b>	<b>(34 548)</b>	<b>(4)</b>	<b>60 275</b>
	<b>Позабалансові статті</b>				
24	Гарантії	<b>100</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>100</b>
25	Зобов'язання з кредитування	<b>16 463</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>16 463</b>
26	Акредитиви	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
27	Інші	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
28	Чиста позабалансова позиція	<b>368 106</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>368 106</b>
29	Чиста позиція	<b>462 933</b>	<b>(34 548)</b>	<b>(4)</b>	<b>428 381</b>

## Примітка 32. Валютний ризик

**Таблиця 3.2.1. Валютний ризик за звітній - 2007рік**

(тис.грн.)

Рядок	Найменування статті	UAH	EUR	USD	RUR	Інші	Усього
	1	2	3	4	5	6	7
	<b>АКТИВИ</b>						
1	Грошові кошти та залишки в НБУ	<b>22 977</b>	<b>957</b>	<b>3 045</b>	<b>51</b>	<b>38</b>	<b>27 068</b>
2	Казначейські та інші цінні папери, що рефінансують-ся Національним банком України, та цінні папери, емітовані Національним банком України	<b>2 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 000</b>
3	Кошти в інших банках	<b>17 563</b>	<b>1 432</b>	<b>1 610</b>	<b>98</b>	<b>135</b>	<b>20 838</b>
4	Цінні папери в торговому портфелі банку	<b>13 018</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>13 018</b>
5	Цінні папери в портфелі банку на продаж	<b>19 212</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>19 212</b>
6	Кредити та заборгованість клієнтів	<b>233 151</b>	<b>8 070</b>	<b>129 550</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>370 771</b>
7	Цінні папери в портфелі банку до погашення	<b>2 441</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 441</b>
8	Інвестиції в асоційовані та дочірні компанії	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
9	Основні засоби та нематеріальні активи	<b>50 998</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>50 998</b>
10	Нараховані доходи до отримання	<b>780</b>	<b>3</b>	<b>161</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>944</b>
11	Відстрочений податковий актив	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
12	Інші активи	<b>1 293</b>	<b>0</b>	<b>15</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 308</b>
13	Довгострокові активи, призначені для продажу	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
14	<u>Усього активів</u>	<b>363 433</b>	<b>10 462</b>	<b>134 381</b>	<b>149</b>	<b>173</b>	<b>508 598</b>
	<b>ЗОБОВ'ЯЗАННЯ</b>						
15	Кошти банків	<b>41 100</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>41 100</b>
15.1	У тому числі кредити, які отримані від Національного банку України	<b>1 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 000</b>
16	Кошти клієнтів	<b>151 108</b>	<b>10 745</b>	<b>119 675</b>	<b>79</b>	<b>2</b>	<b>281 609</b>
17	Ощадні (деPOSITNІ) сертифікати, емітовані банком	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
18	Боргові цінні папери, емітовані банком	<b>4 7 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>47 000</b>
19	Нараховані витрати до сплати	<b>3 948</b>	<b>237</b>	<b>1 867</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>6 052</b>
20	Відстрочені податкові зобов'язання	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
21	Інші зобов'язання	<b>4 586</b>	<b>0</b>	<b>12</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 598</b>
22	<u>Усього зобов'язань</u>	<b>247 742</b>	<b>10 982</b>	<b>121 554</b>	<b>79</b>	<b>2</b>	<b>380 359</b>
23	Чиста балансова позиція	<b>115 691</b>	<b>(520)</b>	<b>12 827</b>	<b>70</b>	<b>171</b>	<b>128 239</b>
24	Чиста позабалансова позиція за умовними сумами	<b>791 122</b>	<b>(1 619)</b>	<b>4 941</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>791 444</b>

Таблиця 32.2. Валютний ризик за попередній – 2006 рік

(тис.грн.)

Рядок	Найменування статті	UAH	EUR	USD	RUR	Інші	Усього
	<b>АКТИВИ</b>						
1	Грошові кошти та залишки в НБУ	<b>8 608</b>	<b>393</b>	<b>849</b>	<b>15</b>	<b>11</b>	<b>9 876</b>
2	Казначейські та інші цінні папери, що рефінансують-ся Національним банком України, та цінні папери, емітовані Національним банком України	<b>1 987</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 987</b>
3	Кошти в інших банках	<b>0</b>	<b>1 015</b>	<b>5 041</b>	<b>12</b>	<b>27</b>	<b>6 095</b>
4	Цінні папери в торговому портфелі банку	<b>310</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>310</b>
5	Цінні папери в портфелі банку на продаж	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
6	Кредити та заборгованість клієнтів	<b>106 751</b>	<b>3 194</b>	<b>31 237</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>141 182</b>
7	Цінні папери в портфелі банку до погашення	<b>2 956</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 956</b>
8	Інвестиції в асоційовані та дочірні компанії	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
9	Основні засоби та нематеріальні активи	<b>16 253</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>16 253</b>
10	Нараховані доходи до отримання	<b>141</b>	<b>43</b>	<b>24</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>208</b>
11	Відстрочений податковий актив	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
12	Інші активи	<b>293</b>	<b>2</b>	<b>22</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>317</b>
13	Довгострокові активи, призначені для продажу	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
14	<u>Усього активів</u>	<b>137 299</b>	<b>4 647</b>	<b>37 173</b>	<b>27</b>	<b>38</b>	<b>179 184</b>
	<b>ЗОБОВ'ЯЗАННЯ</b>						
15	Кошти банків	<b>10 330</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>10 330</b>
15.1	У тому числі кредити, які отримані від Національного банку України	<b>1 800</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 800</b>
16	Кошти клієнтів	<b>66 910</b>	<b>4 065</b>	<b>32 126</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>103 101</b>
17	Ощадні (депозитні) сертифікати, емітовані банком	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
18	Боргові цінні папери, емітовані банком	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
19	Нараховані витрати до сплати	<b>790</b>	<b>72</b>	<b>488</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1 350</b>
20	Відстрочені податкові зобов'язання	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
21	Інші зобов'язання	<b>4 125</b>	<b>0</b>	<b>3</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>4 128</b>
22	<u>Усього зобов'язань</u>	<b>82 155</b>	<b>4 137</b>	<b>32 617</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>118 909</b>
23	Чиста балансова позиція	<b>55 144</b>	<b>510</b>	<b>4 556</b>	<b>27</b>	<b>38</b>	<b>60 275</b>
24	Чиста позабалансова позиція за умовними сумами	<b>358 950</b>	<b>(35)</b>	<b>9 191</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>368 106</b>

**Примітка 33. Ризик ліквідності**

**Таблиця 33.1.Звіт про структуру активів та пасивів ЗАТ АКБ "Львів" на 01.01.2008р. Форма №631.01**

(грн.)

№ п/п та Назва показника	Строк погашення														Усього
	На вимогу	овернайт	від 2 до 7 днів	від 8 до 31дня	від 32 до 92 дні	від 93 до 183 дні	від 184 до 274 днів	від 275 до 365 (366) дні	від 366 до 548 днів	Від 549 до 2 років	понад 2 до 3 років	понад 3 роки до 5 років	понад 5 роки до 10 років	понад 10 років	
1-2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
01.Готівкові кошти, у тому числі:	10472262	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10472262
1.1. банкноти та монети	10472262	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	10472262
02.Кошти НБУ, у тому числі:	16595977	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	16595977
2.1.Кошти до вимоги	16595977	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	16595977
03.Казначейські та інші цінні папери, що ре фінансуються та емітовані НБУ, у тому числі:	13000	0	0	0	0	0	2000000	0	0	0	0	0	0	0	2013000
3.3. у портфелі банку до погашення	0	0	0	0	0	0	2000000	0	0	0	0	0	0	0	2000000
3.4. нараховані доходи за казначейськими та іншими ЦП, папери, що рефінансуються НБУ	13000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13000
04.Кошти в інших банках, у тому числі:	6279455	0	3001192	11600000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	20880647
4.1.Кошти на вимогу	6279455	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6279
4.9. Короткострокові кредити	0	0	3000000	11600000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	14600000
4.13.Нараховані доходи за коштами в інших банках	0	0	1192	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1192
05.Операції з клієнтами, у тому числі:	730690	1011	0	3952858	4171252	3703695	28737382	9393140	11691661	21860433	47504735	112184199	108862133	18987097	371780287
5.1.Кредити, що надані суб'єктам господарюванн	212661	0	0	3725000	1452000	2880560	23558284	6703102	2149314	11921295	25335667	77524554	42708755	8559200	206730395
5.2. Іпотечні кредити, що надані суб'єктам господарювання	0	0	0	0	0	0	0	0	370000	1900000	9690000	901108	19849245	0	32710353
5.6.Кредити, що надані фізичним особам	517471	1011	0	1871	271901	822918	5178805	2689933	9172347	8039137	12404758	33432147	45087398	9645444	129712262
5.7.Іпотечні кредити, що надані фізичним особам	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	74310	326389	1216735	782453	2399888
5.9. Нараховані доходи за операціями з клієнтами	557	0	0	225986	232	217	292	105	0	0	0	0	0	0	227389
06. Операції з цінними паперами, у тому числі:	13773091	0	0	0	0	0	0	0	0	2050053	0	19575237	0	0	35398382
6.2. Боргові цінні папери в торговому портфелі банку	13017740	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13017740
6.3. Акції та інші ЦП з нефіксованим прибутком портфелі банку на продаж	461778	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	461778
6.4. Боргові цінні папери в протфелі банку на продаж	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	18750000	0	0	18750000
6.6. Цінні папери в портфелі банку до погашення	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2000000	0	500000	0	0	2500000
6.7. Нараховані доходи за операціями з цінними	293572	0	0	0	0	0	0	0	0	50053	0	325238	0	0	668863

паперами															
07.Дебіторська заборгованість	877634	0	0	0	0	0	0	14427	0	0	0	0	0	892061	
09. Нематеріальні активи	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	579663	579663	
10. Основні засоби	0	0	0	0	0	0	0	0	371692	0	0	266057	36295	49744620	50418664
11. Інші нараховані доходи	30635	0	0	0	0	0	0	164	0	0	0	175	500	0	31474
12. Транзитні рахунки	530	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	530
14. Інші активи	61040	0	0	0	0	0	0	43	0	87447	0	0	0	0	148530
15.Усього активів (І)з них:	48834313	1011	3001191	15552858	4171252	3703695	30737382	9407774	12063354	23997933	47504735	132025669	108898929	69311380	509211478
15.1.чутливі до зміни прцентної ставки	13747873	1011	3000000	15326871	4171020	3703478	30737090	9393035	11691661	23860433	47504735	131434199	108862134	18987097	422420638
16. Кошти НБУ, у т.числі	0	0	0	0	0	0	1000000	0	0	0	0	0	0	0	1000000
16.3.Короткострокові кре-дита та вклади депозити)	0	0	0	0	0	0	1000000	0	0	0	0	0	0	0	1000000
17. Кошти інших банків, у тому числі:	1004603	0	14107137	20100000	0	0	5000000	0	0	0	0	0	0	0	40211740
17.6. Кредити овернайт	1000000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1000000
17.9.Короткострокові кредити	0	0	14000000	20100000	0	0	5000000	0	0	0	0	0	0	0	39100000
17.11. Нараховані витрати за коштами інших банків	4603	0	107137	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	111740
19.Кошти суб'єктів госпо дарювання, у тому числі:	24583856	0	51000	1943717	53520	95000	540740	2440000	132000	1600	22202137	69371004	52929010	0	174343584
19.1.Кошти суб'єктів господарювання на вимогу	24583856	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	24583856
19.2.Короткострокові вклади (депозити) суб'єктів господарювання	0	0	0	0	0	35000	133250	0	132000	0	0	0	0	0	300250
19.3.Довгострокові вклади (депозити) суб'єктів господарюванн	0	0	51000	90500	53520	60000	407491	2440000	0	1600	22202137	69371004	52929010	0	147606261
19.4.Нараховані витрати за коштами суб'єктів господарювання	0	0	0	1853217	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1853217
20. Кошти фізичних осіб, у тому числі:	3598717	0	555892	8680745	22445766	12438391	11450119	14789491	11684058	0	979248	781540	13133378	0	100537344
20.1. Кошти фізичних осіб на вимогу	3049851	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	3049851
20.2.Короткострокові вклади (депозити) фізичних осіб	30029	0	366047	2961392	16850070	6034012	998637	214175	0	0	0	0	0	0	27454361
20.3. Довгострокові вклади (депозити) фізичних осіб	500604	0	189846	3027588	5595695	6404379	10451481	14575316	11684057	0	979248	781540	13133378	0	67323133
20.4.Нараховані витрати за коштами фізичних осіб	18233	0	0	2691766	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2709999
21. Кошти небанківських фінансових установ, у тому числі:	1120127	0	0	0	255000	683467	3321000	550000	105000	0	0	700100	800000	0	7534694
21.1.На вимогу	1120127	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1120127
21.2. Короткострокові вклади (депозити) небанківських фінансових установ	0	0	0	0	200000	682500	2000000	0	5000	0	0	0	0	0	2887500
21.3. Довгострокові вклади (депозити) небанківських фінансових установ	0	0	0	0	55000	967	1321000	550000	100000	0	0	700100	800000	0	3527067

22. Кредити, отримані від міжнародних та інших фінансових організацій, у тому числі:	0	0	0	0	0	3500000	0	0	0	0	0	0	0	0	3500000
22.1. Короткострокові кредити	0	0	0	0	0	3500000	0	0	0	0	0	0	0	0	3500000
23. Цінні папери власного боргу, емітовані банком, у тому числі	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	48335740	0	0	48335740
23.4. Довгострокові ЦП власного боргу	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	47000000	0	0	47000000
23.6. Нараховані витрати за ЦП власного боргу	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1335740	0	0	1335740
24. Субординований борг банку, у тому числі:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4040767	0	0	4040767
24.1. Субординований борг банку	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4000000	0	0	4000000
24.2. Нараховані витрати за субординованим боргом	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	40767	0	0	40767
25. Кредиторська заборгованість	683137	0	0	5187	678	3427	9193	13293	8552	30198	3509	0	10100	0	767274
27. Транзитні рахунки	54621	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	54621
30. Усього зобов'язання (II) з них:	31045060	0	14714159	30729648	22754963	16720285	21321052	17792784	11929610	31798	23184894	123229151	66872488	0	380325894
30.1. Чутливі до зміни процентної ставки	1530632	0	14606892	26179479	22754285	16716858	21311859	17779491	11921058	1600	23181385	121852644	66862388	0	344698573
31. Невідповідність (I)-(II)	17789253	1011	-11712967	-15176791	-18583711	-13016590	9416329	-8385010	133744	23966135	24319841	8796518	42026440	69311380	128885583
32. Капітал банку	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	128241099	128241099
33. Усього пасивів (III)	31045060	0	14714159	30729648	22754963	16720285	21321052	17792784	11929610	31798	23184894	123229151	66872488	128241099	508566993
34. Невідповідність (I)-(III)	17789253	1011	-11712967	-15176791	-18583711	-13016590	9416329	-8385010	133744	23966135	24319841	8796518	42026440	-58929719	644485
35. Зобов'язання за всіма видами гарантій та з кредитування	21042	0	0	152976	159935	25250	69009	17073	5102	10410	60	96660	100000	0	657517
37. Вимоги та зобов'язання щодо андеррай-тингу цінних паперів спо-тових і строкових фінан-сових інструментів, крім інструментів валютного обміну у тому числі	152025	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	152025
37.1. Вимоги щодо андеррайтингу цінних паперів, спотових і строкових фінансових інструментів, крім інструментів валютного обміну	152025	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	152025
38. Усього позабалансові зобов'язання банку (IV)	173068	0	0	152977	159935	25250	69009	17073	5102	10410	60	96660	100000	0	809543
39. Невідповідність (I)-(II+IV)	17616185	1011	-11712967	-15329767	-18743646	-13041840	9347320	-8402082	128642	23955725	24319780	8699858	41926440	69311380	128076040
40. Невідповідність (I)-(III+IV)	17616185	1011	-11712967	-15329767	-18743646	-13041840	9347320	-8402082	128642	23955725	24319780	8699858	41926440	-58929719	-165058







1-2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
21. Кошти небанківських фінансових установ, у тому числі:	920020	0	0	0	132337	15544	13458	501000	0	0	0	0	0	1582360
21.1. На вимогу	920020	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	920020
21.2. Короткострокові вклади (депозити) небанківських фінансових установ	0	0	0	0	69000	15544	13458	0	0	0	0	0	0	98002
21.3. Довгострокові вклади (депозити) небанківських фінансових установ	0	0	0	0	63337	0	0	501000	0	0	0	0	0	564337
24. Субординований борг банку, у тому числі:	40767	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4000000	0	0	4040767
24.1. Субординований борг банку	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4000000	0	0	4000000
24.2. Нараховані витрати за субординованим боргом	40467	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	40467
25. Кредиторська заборгованість	832077	14837	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	846914
26. Інші нараховані витрати	0	0	51144	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	51144
27. Транзитні рахунки	0	1250	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1250
30. Усього за зобов'язаннями банку (II)	19727711	909128	6062659	9487183	13202371	9487641	30458699	4639156	450000	0	24480705	763	0	118906016
30.1. Чутливі до зміни процентної ставки	0	0	6062659	9487183	12964922	9487641	30458699	4639156	450000	0	24480705	763	0	98869143
31. Невідповідність (I)-(II)	-6130815	-806458	344	-4011709	-2266400	-7028487	-20990372	2203398	10010875	21429228	26064809	26687350	16171071	61332832
32. Капітал банку	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	60274824	6027482
33. Усього пасивів (III)	19727711	909128	6062659	9487183	13202371	9487641	30458699	4639156	450000	0	24480705	763	60274824	60274824
34. Невідповідність (I)-(III)	-6130815	-806458	344	-4011709	-2266400	-7028487	-20990372	2203398	10010875	21429228	26064809	26687350	-44103753	1058008
35. Зобов'язання за всіма видами гарантій та з кредитування	0	18201	1003796	54874	0	534110	37500	25250	252732	0	0	0	0	1926463
38. Усього за позабалансовими зобов'язаннями банку (IV)	0	18201	1003796	54874	0	534110	37500	25250	252732	0	0	0	0	1926463
39. Невідповідність (I)-(II+IV)	-6130815	-824659	-1003452	-4066583	-2266400	-7562597	-21027872	2178148	9758143	21429228	26064809	26687350	16171071	59406369
40. Невідповідність (I)-(III+IV)	-6130815	-824659	-1003452	-4066583	-2266400	-7562597	-21027872	2178148	9758143	21429228	26064809	26687350	-44103753	-868455

### Примітка 34. Процентний ризик

**Таблиця 34.1. Середньозважена процентна ставка за деякими активами та зобов'язаннями за Звітній рік. %**

Рядок	Найменування статті	UAH	EUR	USD	RUR
<b>АКТИВИ</b>					
1	Кошти в Національному банку України та готівкові кошти банку	0	0	0	0
2	Казначейські цінні папери, що рефінансуються НБУ, і цінні папери, емітовані НБУ	9,00	0	0	0
3	Кошти в інших банках	4,40	3,61	6,52	0
4	Цінні папери в торговому портфелі банку	11,63	0	0	0
5	Цінні папери в портфелі банку на продаж	9,65	0	0	0
6	Кредити та заборгованість клієнтів	17,07	12,01	12,19	0
7	Цінні папери в портфелі банку до погашення	11,71	0	0	0
<b>ЗОБОВ'ЯЗАННЯ</b>					
8	Кошти банків	5,44	0	7,50	0
8.1	У тому числі кредити, які отримані від Національного банку України	10,11	0	0	0
9	Кошти клієнтів	12,80	7,11	8,74	0
10	Ощадні (депозитні) сертифікати, емітовані банком	0	0	0	0
11	Боргові цінні папери, емітовані банком	12,5	0	0	0

**Таблиця 34.2. Середньозважена процентна ставка за деякими активами та зобов'язаннями за Попередній рік. %**

Рядок	Найменування статті	UAH	EUR	USD	RUR
<b>АКТИВИ</b>					
1	Кошти в Національному банку України та готівкові кошти банку	0	0	0	0
2	Казначейські цінні папери, що рефінансуються НБУ, і цінні папери, емітовані НБУ	7,14	0	0	0
3	Кошти в інших банках	3,09	0	0	0
4	Цінні папери в торговому портфелі банку	0	0	0	0
5	Цінні папери в портфелі банку на продаж	0	0	0	0
6	Кредити та заборгованість клієнтів	17,03	11,63	12,56	0
7	Цінні папери в портфелі банку до погашення	15,16	0	0	0
<b>ЗОБОВ'ЯЗАННЯ</b>					
8	Кошти банків	8,79	0	0	0
8.1	У тому числі кредити, які отримані від національного банку України	10,5	0	0	0
9	Кошти клієнтів	12,22	7,59	9,2	0
10	Ощадні (депозитні) сертифікати, емітовані банком	0	0	0	0
11	Боргові цінні папери, емітовані банком	0	0	0	0

**Примітка 35. Операції пов'язаних сторін**

(тис.грн.)

Рядок	Найменування статті	Звітний рік	Попередній рік
1	Кредити, що надані банком	<b>642 483</b>	<b>673 349</b>
2	Кредити, що надані пов'язаним сторонам, у т.ч.:	<b>2 511</b>	<b>943</b>
2.1.	Кредити, що надані юридичним особам	<b>0</b>	<b>0</b>
2.2.	Кредити, що надані фізичним особам	<b>2 511</b>	<b>943</b>
3	Кредити на кінець року, що надані пов'язаним сторонам	<b>2 643</b>	<b>963</b>
4	Середньозважена процентна ставка, за кредитами, що надані банком	<b>11,01 %</b>	<b>6,4%</b>
5	Середньозважена процентна ставка, за кредитами, що надані пов'язаним сторонам	<b>12,92%</b>	<b>13%</b>
6	Прострочені кредити, що надані пов'язаним сторонам, на кінець року	<b>0</b>	<b>0</b>
7	Депозити, що залучені банком (загальна сума)	<b>330 402</b>	<b>175 667</b>
8	Депозити, що залучені від пов'язаних сторін у т.ч.:	<b>9 345</b>	<b>1 263</b>
8.1.	Депозити залучені від фізичних осіб	<b>9 345</b>	<b>1 263</b>
8.2.	Депозити залучені від юридичних осіб	<b>0</b>	<b>0</b>
9	Депозити, що залучені від пов'язаних сторін, на кінець року	<b>3 205</b>	<b>1 394</b>
10	Середньозважена процентна ставка за депозитами, що залучені банком	<b>11,4%</b>	<b>10%</b>
11	Середньозважена процентна ставка за депозитами, що залучені від пов'язаних сторін	<b>10,2%</b>	<b>9,79%</b>
12	Гарантії, що отримані банком	<b>0</b>	<b>0</b>
13	Гарантії, що надані банком	<b>1 338</b>	<b>0</b>
14	Суми дебіторської заборгованості	<b>892</b>	<b>0</b>
15	Суми кредиторської заборгованості	<b>767</b>	<b>0</b>
16	Орендні платежі отримані	<b>86</b>	<b>45</b>
17	Орендні платежі сплачені	<b>613</b>	<b>35</b>
18	Операції з цінними паперами, що придбані	<b>44 402</b>	<b>7 000</b>
19	Операції з цінними паперами, що реалізовані (продані)	<b>12 000</b>	<b>2 000</b>